

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-2685-ISAW-3/2017
Заводни број: 4-02-351-18/2017-118
11.5.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по усаглашеном захтеву [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова реконструкције и адаптације зграда за основно образовање, објекат број 1 и објекат број 2, оба на к.п. број 1912 КО Прањани, на основу чланова 8ђ Закона о планирању и изградњи „Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, број 33/97 и 31/2001 и „Службени гласник РС“, број 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев [REDACTED] за издавање решења о одобрењу радова реконструкције и адаптације зграда за основно образовање, објекат број 1 и објекат број 2, оба на к.п. број 1912 КО Прањани, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED] преко пуномоћника [REDACTED], поднела је дана 04.5.2017.године усаглашен захтев број ROP-GML-2685-ISAW-3/2017, за издавање решења о одобрењу извођења радова реконструкције и адаптације зграда за основно образовање, објекат број 1 и објекат број 2, оба,на к.п. број 1912 КО Прањани.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносилац је приложио:

- идејни пројекат број 38-ц/2016-ИДП из месеца маја 2017. године, које је израдило [REDACTED] одговорно лице и главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED];
- елабораат енергетске ефикасности, број ЕЕ38-2016 од 23.3.2017.године, које је израдило [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED];
- овлашћење број ненаведен од 20.3.2017. године, којим се овлашћује [REDACTED] да може у име подносиоца захтева извршити потребне радње код надлежног органа за доношење свих потребних аката у обједињеној процедури за праметне објекте,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичке административне таксе.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи „Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), а у вези са одредбом члана 28. став 3. тачка 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем „Службени гласник РС“, “број 113/2015), а у вези са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009,

81/2009–исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009–исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и одредбом члана 28. став 1. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015), прописано је да се радови одобравају инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту у складу са чланом 135. наведеног Закона.

Из службено прибављеног препис листа непокретности број 477 КО Прањани, утврђено је да је подносилац захтева држалац објеката број 1 и 2, оба зграде основног образовања, у јавној својини подносиоца захтева, површине земљишта под објектом број 1: 642,00 м², под објектом број 2: 429,00 м² укупне површине објеката број 1 и 2: 1071,00 м², оба објекта без одобрења за градњу, постојећи на к.п. број 1912 КО Прањани, грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, површине 0.84,16ха, јавна својина подносиоца захтева.

Прегледом службене евиденције органа утврђено је да за предметне објекте није издата потврда о градњи пре доношења прописа о изградњи објеката и да није издато одобрење за градњу за наведене објекте или решење о легализацији или озакоњењу, као и да подносилац, уз захтев, наведене исправе није приложио.

Следом утврђених чињеница орган управе је закључио да подносилац захтева, на објектима број 1 и 2, обе зграде основног образовања, нема одговарајуће право у складу са чланом 145. став 2., а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи „Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), о којој чињеници и није понудио никакав доказ и на основу члана 29. став 3), сходном применом одредби члана 19., 20. и 21. став 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015), у уводу цитираних и у образложењу наведених прописа, одлуку донео као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ Ужице, у року од 8(осам) дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, преко овог Одељења.

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић