

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам комунално стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-26895-ISAW-1/2017
4-02-351-18/2017-344
07.09.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по овлашћењу Општине Г. Милановац број 282/2017 од 28.06.2017. године а по захтеву [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова унутрашњих гасних инсталација у стану у згради колективног становања у Горњем Милановцу у улици Војводе Милана број 10/8 на катастарској парцели број 515/3 КО Г. Милановац, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 22/2015) и члана 136. и 214. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА СЕ** извођење радова унутрашњих гасних инсталација у стану у згради колективног становања у Горњем Милановцу у улици Војводе Милана број 10/8, на катастарској парцели бр. 515/3 КО Горњи Милановац, инвеститора [REDACTED], у свему према према Идејном пројекту бр. УГИ 08/17 од септембра 2017. године, урађеном од стране [REDACTED].

2. Обавеза пријаве радова.

3. Инвеститор је дужан да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност радова износи: 279.111,16 динара.

Образложење

[REDACTED], поднела је захтев преко пуномоћника [REDACTED], под бр. ROP-GML-26895-ISAW-1/2017 од 04.09.2017. године, за издавање решења о одобрењу извођења радова - унутрашњих гасних инсталација у стану у згради колективног становања у Горњем Милановцу у улици Војводе Милана број 10/8 на катастарској парцели број 515/3 КО Г. Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- Идејни пројекат бр. УГИ 08/17 од септембра 2017. године, урађеном од стране [REDACTED]

- Решење Србијагас о одобрењу прикључка бр. 87/6 од 15.06.2017. године;
- Пуномоћје од 19.06.2017. године;

-Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 113/2015), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Од РГЗ-Службе за катастар непокретности прибављен је препис листа непокретности број 829 за КП број 515/3 КО Горњи Милановац и увидом је утврђено да је инвеститор власник стана у згради колективног становања, па је неспорно да инвеститор има одговарајуће право на објекту у складу са чланом 135. а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 22/2015) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Републичка административна такса у износу од 1070,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл.гласник РС»бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014 и 45/2015).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), одлучено је као у диспозитиву овог решења .

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Златиборски округ - Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА
ЗА УРБАНИЗАМ И КОМУНАЛНО
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић