

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Цеоп број ROP-GML-28280-ISAW-1/2020
ОУ број 4-02-351-1/2020-612
06.10.2020. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву ЈП „Србијагас“, Нови Сад, улица Народног фронта број 12, преко овлашћеног лица [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED], по приложеном овлашћењу, за издавање решења о одобрењу извођења радова изградње кућног гасног прикључка и КМРС Г4 на ДГМ „Мали Београд“, за стамбени објекат у Горњем Милановцу, улица Крагујевачка, број 118, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 30969/7, преко катастарске парцеле број 31382/1, обе у КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019 и 37/2019-др.закон и 9/2020), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова изградње кућног гасног прикључка и КМРС Г4 на ДГМ „Мали Београд“, за стамбени објекат у Горњем Милановцу, улица Крагујевачка, број 118, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 30969/7, преко катастарске парцеле број 31382/1, обе у КО Горњи Милановац, инвеститору ЈП „Србијагас“, МБ 20084600, ПИБ 104056656, Нови Сад, улица Народног фронта број 12, у свему према Идејном пројекту ПГ број 44/20, израђен у Горњем Милановцу у месецу октобру 2020. године, одговорни пројектант [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл.инж.маш., број лиценце [REDACTED] и техничким условима за прикључење објекта на гасоводни систем ЈП „Србијагас“, број 05-03-4/1187 од 23.9.2020. године.

Укупна предрачунска вредност радова износи 80.700,50 (без ПДВ).

2. Обавезује се инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова пре почетка извођења радова.

Образложење

Јавно предузеће „Србијагас“, Нови Сад, улица Народног фронта број 12, МБ 20084600 ПИБ 104056656, преко овлашћеног лица [REDACTED], поднело је дана 06.10.2020. године захтев Цеоп број ROP-GML-28280-ISAW-1/2020, ОУ број 4-02-351-1/2020-612, за издавање решења о одобрењу извођења радова изградње кућног гасног прикључка и КМРС Г4 на ДГМ „Мали Београд“, за стамбени објекат у Горњем Милановцу, улица Крагујевачка, број 118, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 30969/7, преко катастарске парцеле број 31382/1, обе у КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

-идејни пројекат ПГ број 44/20, израђен у Горњем Милановцу у месецу октобру 2020. године, одговорни пројектант [REDACTED]

[REDACTED], одговорно лице [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл.инж.маш., број лиценце [REDACTED],

-технички опис и предмер и предрачун радова,

-техничке услове за прикључење објекта на гасоводни систем ЈП „Србијагас“, број 05-03-4/118785 од 23.9.2020. године,

-копију извода из листа непокретности број 30447 КО Горњи Милановац,

-копију катастарског плана за предметно земљиште,

-уговор о праву службености, број 05-03-4/12068 од 29.9.2020. године, закључен између инвеститора и [REDACTED], као власника објекта, сувласника земљишта и крајњег корисника услуге и [REDACTED], као сувласника на земљишту,

-овлашћење ЈП „Србијагас“ за [REDACTED] и пренето овлашћење [REDACTED] на [REDACTED] и

-доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи и чланом 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података-web апликације еКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 30447 КО Горњи Милановац и приложени уговор о праву службености број 05-03-4/12068 од 29.9.2020. године, закључен између инвести-тора и [REDACTED], као власника објекта, сувласника земљишта и крајњег корисника услуге и [REDACTED], као сувласника на земљишту, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на наведеном земљишту и објекту, све у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података-web апликације еКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности лист непокретности број 31136 КО Горњи Милановац, утврђено је да је к.п. број 31382/1 КО Горњи Милановац у јавној својини Републике Србије и да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Републичка административна такса у износу од 5.980,00 динара уплаћена је у складу са Закон о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/18, 95/18, 38/2019-ускл.дин., 86/2019, 90/2019-испр. и 98/2020-ускл.дин.).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020 и 91/2020), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, на основу члана 4. Одлуке о утврђивању обрачуна за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник Општине Горњи Милановац“, број 4/2015).

Сагласно утврђеним чињеницама и на основу члана 145. и 148. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 480,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић