

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
Цеоп број ROP-GML-30239-ISAW-1/2020  
ОУ број 4-02-351-1/2020-672  
21.10.2020. године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова изградње кућног гасног прикључка и КМРС Г4 на ДГМ „РАСАДНИК КРУШЕВИЦА“, за објекат за индивидуално становање у Горњем Милановцу, улица Наталије Царевић, број 46, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 21493/3 и 21493/4, обе у КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019 и 37/2019-др.закон и 9/2020), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

#### РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова изградње кућног гасног прикључка и КМРС Г4 на ДГМ „РАСАДНИК КРУШЕВИЦА“, за објекат за индивидуално становање у Горњем Милановцу, улица Наталије Царевић, број 46, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 21493/3 и 21493/4, обе у КО Горњи Милановац, инвеститору [REDACTED], у свему према Идејном пројекту ПГ број 52//20, израђен у Горњем Милановцу, у месецу октобру 2020. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл.инж.маш., број лиценце [REDACTED] и техничким условима за прикључење објекта на гасоводни систем ЈП „Србијагас“, број 05-03-4/1214 од 02.10.2020. године.

Укупна предрачунска вредност радова износи 118.216,9 РСД (без ПДВ).

2. Обавезује се инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова пре почетка извођења радова.

#### Образложење

[REDACTED], преко овлашћеног лица [REDACTED], по приложеном овлашћењу, поднело је дана 19.10.2020. године захтев Цеоп број ROP-GML-30239-ISAW-1/2020, ОУ број 4-02-351-1/2020-672, за издавање решења о одобрењу изградње кућног гасног прикључка и КМРС Г4 на ДГМ „РАСАДНИК КРУШЕВИЦА“, за објекат за индивидуално становање у Горњем Милановцу, улица Наталије Царевић, број 46, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 21493/3 и 21493/4, обе у КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

-идејни пројекат ПГ број 52//20, израђен у Горњем Милановцу, у месецу октобру 2020. године, одговорни пројектант [REDACTED]

[REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл.инж.маш., број лиценце [REDACTED],

-технички опис и предмер и предрачун радова,

-техничке услове за прикључење објекта на гасоводни систем [REDACTED] број 05-03-4/1214 од 02.10.2020. године,

-копију катастарског плана РГЗ за предметно земљиште,

-решење о озакоњењу предметног објекта, ОУ Горњи Милановац, број 4-06-351-1941/2010 од 26.01.2016. године,

-уговор о праву службености, број 05-03-4/1245 од 13.10.2020. године, закључен између инвеститора и [REDACTED]

██████████, као власника предметног објекта и земљишта означеног као к.п. број 21493/3 КО Горњи Милановац и крајњег корисника услуге, -уговор о праву службености, број 05-03-4/1246 од 13.10.2020. године, закључен између инвеститора и ██████████ и ██████████, обоје из ██████████, као власника земљишта означеног као к.п. број 21493/4 КО Горњи Милановац, -овлашћење ██████████“ за ██████████ и пренето овлашћење ██████████ на ██████████ и

-доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи и чланом 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података-web апликације eКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 21667 КО Горњи Милановац, приложени уговор о праву службености закључен између инвеститора и ██████████, као власника објекта и земљишта и крајњег корисника услуге, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на наведеном земљишту и објекту, све у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података-web апликације eКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 21675 КО Горњи Милановац, приложени уговор о праву службености закључен између инвеститора и ██████████, као сувласника земљишта означеног као к.п. број 21493/4 КО Горњи Милановац, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на наведеном земљишту и објекту, све у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Републичка административна такса у износу од 5.980,00 динара уплаћена је у складу са Закон о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/18, 95/18, 38/2019-ускл.дин., 86/2019, 90/2019-испр. и 98/2020-ускл.дин.).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020 и 91/2020), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, на основу члана 4. Одлуке о утврђивању обрачуна за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник Општине Горњи Милановац“, број 4/2015).

Сагласно утврђеним чињеницама и на основу члана 145. и 148. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 480,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и комунално стамбене послове  
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И  
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Зоран Дрињаковић