

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО
ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
БР: ROP-GML-30596-GR-4/2017
Заводни број: 4-02-351-18/2016-20
03.02.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
МВ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву [REDACTED] за измену правноснажног решења о употребној дозволи хале за производњу I и II и магацинског простора у Велеречи, на катастарској парцели број 1382/14 КО Велереч број ROP-GML-30596-IUPH-2/2016 од 29.11.2016. године, а на основу члана 192. и 255. Закона о општем управном поступку («Сл.лист» СРЈ бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл.гласник РС» бр.- 30/2010) доноси

РЕШЕЊЕ О

ИЗМЕНИ ПРАВНОСНАЖНОГ РЕШЕЊА О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

- 1. МЕЊА СЕ** правноснажно Решење о употребној дозволи хале за производњу I и II и магацинског простора у Велеречи, инвеститора [REDACTED], тако да се у диспозитиву Решења речи и бројеви: „**објекат број 2, 3 и 4, спратности: дел. сутерен и приземље,**“ мењају у речи и бројеве : „**објекат број 2 – хала за производњу спратности приземље нето површине 103,73 м² бруто површине 123,00 м², објекат број 3 – хала за производњу спратности приземље нето површине 46,75 м² бруто површине 54,00 м² и објекат број 4 – хала за производњу и магацин спратности сутерен и приземље нето површине 358,64 м² бруто површине 396,00 м²“.**
- 2.** У осталом делу Решење остаје непромењено.

Образложење

[REDACTED] је, преко пуномоћника [REDACTED], захтевом од 02.02.2017. године, од овог органа затражио измену правноснажног решења о употребној дозволи хале за производњу I и II и магацинског простора у Велеречи број ROP-GML-30596-IUPH-2/2016 од 29.11.2016. године на КП бр. 1382/14 КО Велереч.

Надлежни орган је размотрио захтев и извршио увид у предмет употребне дозволе бр. ROP-GML-30596-IUPH-2/2016 и приложени документацију и констатовао, да се у диспозитиву Решења наводе објекти број 2, 3 и 4 дел. сутерен и приземље за предметне хале I и II и магацински простор како је у решењу о грађевинској дозволи наведено а и у Извештају о извршеном техничком прегледу објеката урђеном од стране [REDACTED]. Такође је утврђено да су елаборатом геодетских радова описани предметни објекти у погледу спратности и то за објекат број 2 спратност проземље, објекат број 3 спратност сутерен и приземље и објекат број 4 спратност сутерен и приземље. Позивом РГЗ Службе за катастар непокретности Г. Милановац од 08.12.2016. године затражено је од овог органа да се отклоне недостаци у погледу намене сваког објекта из решења и из записника о извршеном увиђају са терена, као и спратност објекта број 2 са елаборатом геодетских радова. Обзиром да овај орган није располагао подацима којим би у остављеном року, отклонио тражене недостатке, РГЗ

Служба за катастар непокретности Г. Милановац је дана 22.12.2016.године донео Решење којим одбацује захтев [REDACTED].

Надлежни орган је поступајући по захтеву за измену употребне дозволе број ROP-GML-30596-GR-4/2017 од 02.02.2017. године извршио увид у приложени Извештај комисије за технички преглед и изјаву одговорног пројектанта да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола као и да је објекат подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, одговорни пројектант [REDACTED]

[REDACTED], којим су отклоњени недостаци у предметној употребној дозволи.

На основу изнетог, одлучено је као у диспозитиву решења.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Златиборски округ - Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА
ЗА УРБАНИЗАМ И КОМУНАЛНО
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић