

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-32606-ISAW-1/2018
Заводни број: 4-02-351-1/2018-600
06.11.2018. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу извођења радова адаптације учионице за потребе школске стоматолошке ординације у ОШ „Таковски устанак“ у Такову, Општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 258/1 КО Таково, на основу члана 69. Закона о путевима („Службени гласник РС“, број 41/2018), чланова 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова адаптације учионице за потребе школске стоматолошке ординације у ОШ „Таковски устанак“ у Такову, Општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 258/1 КО Таково, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново на захтев плаћа административна такса и накнада за ЦеоП.

Образложење

[REDACTED], поднела је преко пуномоћника [REDACTED], захтев број ROP-GML-32606-ISAW-1/2018 од 30.10.2018. године за издавање решења о одобрењу извођења радова адаптације учионице за потребе школске стоматолошке ординације у ОШ „Таковски устанак“ у Такову, Општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 258/1 КО Таково.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат број 12-0-2017 из месеца децембра 2017. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED],
- пуномоћје број 1-031-51/2018 од 23.10.2018. године,
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози и
- доказ о уплати накнаде за ЦеоП.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани одредбом члана 2., став 1. тачка 32) и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), а у вези са одредбом члана 37. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/16 и 120/17) и у вези са чланом 33. став 1. тачка 2) Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“, број 111/2009 и 20/2015).

Одредбом члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), прописано је, између осталог, да се извођење радова реконструкција, адаптација, санација, промену намене објекта уз или без извођења грађевинских радова као и извођење радова на раздвајању или спајању пословног или стамбеног простора, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта, који издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе.

Одредбом члана 2., став 1. тачка 32) истог Закона, прописано је да, цитирано: „реконструкција јесте извођење грађевинских радова на постојећем објекту у габариту и волумену објекта, којима се: утиче на стабилност и сигурност објекта и заштиту од пожара; мењају конструктивни елементи или технолошки процеси; мења спољни изглед објекта или повећава број функционалних јединица; врши замену уређаја, постројења, опреме и инсталација са повећањем капацитета;“

Одредбом члана 33. став 1. тачка 2) Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“, број 111/2009 и 20/2015), прописано је да, цитирано: „подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара дају сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, за изградњу, реконструкцију и доградњу објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, и то: -непотребно изостављено-2) објеката јавне намене на другом месту непоменутих;-непотребно изостављено“.

Увидом у поднети захтев и идејни пројекат утврђено је да пројектовани радови нису адаптација већ реконструкција предметног објекта због чињенице да се мења спољни изглед објекта, повећава број функционалних јединица и утиче на заштиту од пожара. Због наведеног инвеститор је био у обавези да, сагласно одредби члана 33. став 1. тачка 2) Закона о заштити од пожара, изради техничку документацију у погледу мера заштите од пожара за реконструкцију предметног објекта са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима и достави подручној јединици надлежног органа за заштиту од пожара ради добијања сагласности на ту документацију, који поступак је обавезан за школу основног образовања као објекта јавне намене по наведеној одредби тог Закона.

На основу изложених чињеница и сагласно у уводу цитираних и у образложењу Закључка наведених прописа, орган управе донео је одлуку као у диспозитиву Закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Закључка може се изјавити жалба Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема закључка са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић