

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
БР: ROP-GML-33023-ISAW-1/2018  
Заводни број: 4-06-351-1/2018-611  
07.11.2018. године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по овлашћењу [REDACTED] а по захтеву пуномоћника Зорана Смиљанић из Коњевића, Чачак, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији громобранске инсталације пословног објекта – централно складиште на КП број 50025/2, 50025/3 и 50027 КО Горњи Милановац, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 22/2015) и члана 136. и 214. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

### РЕШЕЊЕ

**1. ОДОБРАВА СЕ** извођења радова на на адаптацији громобранске инсталације пословног објекта – централно складиште на КП број 50025/2, 50025/3 и 50027 КО Горњи Милановац, инвеститору [REDACTED]

у свему према Идејном пројекту урађен од стране [REDACTED].

**2. Обавеза пријаве радова.**

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова. Уз пријаву радова инвеститор подноси и доказ о измирењу обавеза у погледу локалне комуналне таксе за изградњу.

Укупна предрачунска вредност радова износи: 180.900,00 динара.

### Образложење

[REDACTED], поднео је преко пуномоћника [REDACTED], захтев под бројем ROP-GML-33023-ISAW-1/2018 од 02.11.2018. године, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији громобранске инсталације пословног објекта – централно складиште на КП број 50025/2, 50025/3 и 50027 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- Идејни пројекат - главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација, урађен од стране „ [REDACTED]“;
- Овлашћење о заступању [REDACTED];
- Решење о грађевинској дозволи објекта централног складишта број 3-351-228/82 од 07.06.1982. године;

- Решење о употребној дозволи за објекат централног складишта број 3-351-247/83 од 30.03.1984. године
- доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и решење и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка 64/2010-Одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и одредбама чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/16 и 120/17), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у препис листа непокретности 51605 КО Горњи Милановац, прибављене од РГЗ-Службе за катастар непокретности, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Одредбом члана 30. Правилника о обједињеној процедури („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/16 и 120/17), прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Републичка административна такса на захтев и решење у износу од 5.770,00 динара, уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17 и 113/17).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15, 106/15 и 60/16), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу поднео потребну документацију предвиђену чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка 64/2010-Одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА  
ЗА УРБАНИЗАМ И КОМУНАЛНО  
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ  
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Зоран Дрињаковић