

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Цеоп број ROP-GML-33884-ISAW-1/2019
ОУ број 4-02-351-1/2019-659
07.11.2019. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ДД

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву ЈП [REDACTED], преко овлашћеног лица [REDACTED], по приложеном овлашћењу, за издавање решења о одобрењу извођења радова изградње кућног гасног прикључка КМРС Г-4 на ДГМ „ЦЕНТАР“, за стамбени објекат у Горњем Милановцу, улица Народног хероја Рада Јанићијевића број 10, означен као објекат број 1, на катастарској парцели број 50060/3 КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова изградње кућног гасног прикључка КМРС Г-4 на на ДГМ „ЦЕНТАР“, за стамбени објекат у Горњем Милановцу, улица Народног хероја Рада Јанићијевића број 10, означен као објекат број 1, на катастарској парцели број 50060/3 КО Горњи Милановац, инвеститору [REDACTED] у свему према Идејном пројекту ПГ број 37/19 израђен у Горњем Милановцу у месецу октобру 2019. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED] дипл.инж.маш., број лиценце [REDACTED] и техничким условима за прикључење објекта на гасоводни систем ЈП „Србијасгас“, број 06-03-4/1135 од 03.10.2019. године.

2. Обавезује се инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност радова износи 96.657,40 РСД (без ПДВ).

Образложење

[REDACTED], преко овлашћеног лица [REDACTED], поднело је дана 04.11.2019. године захтев Цеоп број ROP-GML-33884-ISAW-1/2019, за стамбени објекат у Горњем Милановцу, улица Народног хероја Рада Јанићијевића број 10, означен као објекат број 1, на катастарској парцели број 50060/3 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

-идејни пројекат прикључног гасовода и кућног гасног прикључка, ПГ број 37/19 израђен у Горњем Милановцу у месецу октобру 2019. године, одговорни пројектант [REDACTED],

главни пројектант [REDACTED], дипл.инж.маш., број лиценце [REDACTED],

-технички опис и предмер и предрачун радова,

-техничке услове за прикључење објекта на гасоводни систем Србијагаса, број 06-03-4/1135 од 03.10.2019. године и ситуација,
-уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка и КМРС-а Г4 на објекат, број 06-03-4/1145 од 10.10.2019. године,
-овлашћење ЈП „Србијагас“ за [REDACTED], сачињено у Горњем Милановцу дана 27.9.2019. године и пренето овлашћење [REDACTED] на [REDACTED], сачињено у Горњем Милановцу дана 14.10.2019.године и
-доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи и чланом 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у службено прибављени препис листа непокретности број 50488 КО Горњи Милановац, утврђено је да породична стамбена зграда означена као објекат број 1 на к.п. број 11084/4 КО Горњи Милановац има одобрење за употребу и да је у сусвојини [REDACTED], са уделом 6/20, Малеш [REDACTED], са уделом 6/20, [REDACTED], са уделом 6/20 и [REDACTED], са уделом 2/20 и да на предметном земљишту наведена лица са истим уделима имају и право сукоришћења.

Увидом у приложени Уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка, утврђено је да су сувласници објекта и сукорисници предметног земљишта одобрили постављање прикључног гасовода и КМРСа на објекат у складу са издатим и овде приложеним техничким условима ЈП „Србијагас“, и имајући у виду и Уговор о учешћу Општине Горњи Милановац у трошковима изградње кућног гасног прикључка, закључен између Општине Горњи Милановац и ЈП „Србијагас“, број 1-352-300/11 од 11.11.2011. године, што је утврђено увидом у службену евиденцију органа управе, власник земљишта одобрио постављање, следом којих чињеница је утврђено да је неспорно да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Републичка административна такса у износу од 320,00 + 5.630,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18 и 38/2019).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15, 106/15 и 60/16), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник Општине Горњи Милановац“, број 4/2015).

Одредбом члана 148. Закона о планирању и изградњи прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

На основу наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађе-винарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић