

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-34973-CPA-6/2019
Заводни број: 4-02-351-1/2019-257
18.06.2019. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.06.2018. године, решавајући по захтеву [REDACTED], за измену решења о грађевинској дозволи за изградњу Пословног центра ИГ – објекат број 1 и 2 у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 612/7 КО Горњи Милановац, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе („Службени гласник РС“, бр. 93/2011 и 103/2013 - одлука УС), чланова 16.–27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 214. и 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ
О
ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

МЕЊА СЕ став 1. и 2. диспозитива Решења о грађевинској дозволи број ROP-GML-34973-CPI-2/2018, заводни број: 4-02-351-1/2018-735 од 28.12.2018. године, тако да гласи:

„1.ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору [REDACTED], грађевинска дозвола за изградњу Пословног центра ИГ – објекат број 1 у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 612/7 КО Горњи Милановац, нето површине 524,23 м² бруто површине 570,96 м², спратне висине објекта 4,0 м, спртности објекта Су (сутерен) + Пр (приземље), у свему према локацијским условима број ROP-GML-34973-LOC-1/2018 од 07.12.2018.

2.ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору [REDACTED], грађевинска дозвола за изградњу Пословног центра ИГ – објекат број 2 у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 612/7 КО Горњи Милановац, нето површине 533,53 м² бруто површине 567,21 м², спратне висине објекта 4,0 м, спртности објекта Су (сутерен) + Пр (приземље), у свему према локацијским условима број ROP-GML-34973-LOC-1/2018 од 07.12.2018.

Саставни део овог решења је пројекат за грађевинску дозволу, главна свеска, извод из пројекта и пројекат архитектуре које је урадио [REDACTED]

[REDACTED], пројекат конструкције који је урадио [REDACTED]

[REDACTED], пројекат хидротехничких инсталација који је урадио [REDACTED]

[REDACTED], пројекат машинских инсталација који је урадио [REDACTED]

[REDACTED], пројекат електроенергетских инсталација који је урадио [REDACTED]

[REDACTED], пројекат ТК и сигналних инсталација који је урадио [REDACTED]

[REDACTED], елаборат заштите од пожара који је урадио [REDACTED]

[REDACTED], елаборат енергетске ефикасности који је урадио [REDACTED]

[REDACTED], извештај вршиоца техничке контроле пројектне документације број 06/2018 од 24.12.2018. године, урађен од стране [REDACTED]

[REDACTED], елаборат геотехничких услова број 34/2018, урађен од стране [REDACTED]

[REDACTED] и Сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу 0- Главне свеске, 1- Пројекта архитектуре и Извода из пројекта које је урадио [REDACTED]

[REDACTED]

У осталом делу решење остаје непромењено.

Образложење

[REDACTED], поднело је дана 13.06.2019.године захтев број ROP-GML-2698-CPA-8/2018 захтев за измену решења о грађевинској дозволи за изградњу Пословног центра ИГ – објекат број 1 и 2 у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 612/7 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за измену решења о грађевинској дозволи инвеститор је приложио:

- Сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу 0- Главне свеске, 1- Пројекта архитектуре и Извода из пројекта које је урадио [REDACTED] и [REDACTED]
- Доказе о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је утврдио да су у складу са члановима 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом и подзаконским актима.

Увидом у приложени Сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу надлежни орган је утврдио да су предложене измене у складу са издатим локацијским условима ROP-GML-34973-LOC-1/2018 од 07.12.2018, те да су испуњени законски услови за измену решења о грађевинској дозволи предвиђени одредбама члана 142. Закона о планирању и изградњи, на основу чега је и одлучио као у диспозитиву Решења.

Републичка административна такса у износу од 5.770,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 20/2011, 83/15, 112/15, 50/2016 и 61/17).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 5.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић