

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене и
имовинско правне послове
Број: ROP-GML-37363-ISAW-1/2018
Заводни број: 4-02-351-1/2018-724
21.12.2018. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], преко пуномоћника „[REDACTED]“, за издавање Решења о одобрењу извођења радова енергетске санације интерног одељења у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 641/1 КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), члана члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА СЕ** енергетска санација интерног одељења у Горњем Милановцу, спратност Су (сутерен) + Пр (приземље) + Сп (спрат), на катастарској парцели број 641/1 КО Горњи Милановац, инвеститор [REDACTED], у свему према идејном пројекту број 579 из месеца децембра 2018. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], број лиценце [REDACTED].

2. Обавезује се инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова.

Укупна предрачунска вредност (без ПДВ), износи: 14.367.830,00 динара.

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], поднела је дана 17.12.2018. године захтев број ROP-GML-37363-ISAW-1/2018, заводни број: 4-02-351-1/2018-724, за издавање решења о одобрењу извођења радова енергетске санације интерног одељења у Горњем Милановцу, спратност Су (сутерен) + Пр (приземље) + Сп (спрат), на катастарској парцели број 641/1 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац захтева је приложио:

-идејни пројекат, број 579 из месеца децембра 2018. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED],

број лиценце [REDACTED],

-елаборат енергетске ефикасности, одговорни пројектант [REDACTED],

главни пројектант [REDACTED], број лиценце [REDACTED]

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Од РГЗ-Службе за катастар непокретности прибављен је препис листа непокретности број 382 КО Горњи Милановац који је преузет из предмета обједињене процедуре енергетске санације објекта вешернице Опште болнице у Горњем Милановцу број ROP-GML-37370-ISAW-1/2018, заводни број: 4-02-351-1/2018-728 и увидом је утврђено да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 148. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18)је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

На основу наведеног орган управе је утврдио да су испуњени законски услови за издавање решења о одобрењу извођења радова и сагласно одредби члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Димитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић