

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам комунално стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-37608-ISAW-2/2020
Заводни број: 4-06-351-1/2020-124
24.03.2020. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник
Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу [REDACTED]
[REDACTED] а по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи фото напонске
електране на крову објекта [REDACTED] на катастарској парцели број 21646/2 КО Горњи
Милановац, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 –
исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-
одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), чланова 27. и 28. Правилника о поступку
спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном
поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова на изградњи фото напонске електране на крову постојећег
објекта «Агроуниверзала» из Горњег Милановца, означен као објекат број 2 на катастарској парцели број
21646/2 КО Горњи Милановац, инвеститора [REDACTED], у
[REDACTED], у
свему према идејни пројекту који је урадио [REDACTED].

2. Подаци о регулисању доприноса за уређивање грађевинског земљишта:
Допринос за уређивање грађевинског земљишта за изградњу фото напонске електране из става 1.
овог решења утврђује се у износу од 0,00 (нула) динара према обрачуну [REDACTED].

3. Обавеза пријаве радова.
Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу
извођења радова пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност износи: 6.300.000,00 динара.

Образложење

[REDACTED], поднео је захтев под бројем ROP-GML-37608-ISAW-2/2020 од
16.03.2020. године, преко пуномоћника [REDACTED], за издавање
решења о одобрењу извођења радова на изградњи фото напонске електране на крову постојећег објекта
[REDACTED], означен као објекат број 2 на катастарској парцели број
21646/2 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат, пројекат електроенергетских инсталација и главну свеску које је урадио
[REDACTED];

- елаборат заштите од пожара који је урадио [REDACTED]

- услови за пројектовање и прикључење [REDACTED];

- овлашћење о заступању од 06.11.2019. године и

- доказе о уплатама републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19), испуњени формални услови за поступање по поднетом усаглашеном захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Од РГЗ-Службе за катастар непокретности прибављен је препис листа непокретности број 21801 КО Горњи Милановац и увидом је утврђено да власник има одговарајуће право на објекту у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Републичка административна такса у износу од 5.950,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл.гласник РС»бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 22/2015) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 480,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио
Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић