

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене и
имовинско правне послове
Цеоп број ROP-GML-39954-ISAW-2/2020
ОУ број 4-02-351-1/2020-83
27.02.2020. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ДД

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник
Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника
Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву

поднетом преко одговорног
лица

за издавање решења о одобрењу извођења радова реконструкције-инсталација опреме
за припрему готове робе за даљи транспорт у производној хали, означеној као објекат број 1, магацину
готових производа, означеном као објекат број 15 и на пасарели која спаја наведене објекте, све у
Горњем Милановцу, улица Обилазни пут број бб, сви постојећи на катастарској парцели број 50054/1
КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“,
број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013
- Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019 - др.закон и 9/2020),
чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем
 („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени
гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова реконструкције-инсталација опреме за припрему готове
робе за даљи транспорт у производној хали, означеној као објекат број 1, магацину готових производа,
означеном као објекат број 15 и на пасарели која спаја наведене објекте, све у Горњем Милановцу,
улица Обилазни пут број бб, сви постојећи на катастарској парцели број 50054/1 КО Горњи Милановац,
површине 0.80,27ха, инвеститору

, у свему према Идејном пројекту израђеном у месецу фебруару 2020. године
у Горњем Милановцу, број 036 3 2 0719, главна свеска и пројекат архитектуре-одговорни пројектант

, одговорно лице

, дипл. инж. арх., главни пројектант, дипл. инж. арх., лиценца број

ИКС, пројекат конструкције-, дипл. инж. грађ., лиценца број

пројекат електроенергетских инсталација-одговорни пројектант

, одговорно лице, директор, главни пројектант

дипл. инж. ел., лиценца број, пројекат телекомуникационе и сигналне инсталације-

одговорни пројектант, одговорно лице

директор, главни пројектант, дипл.инж.ел., лиценца број ИКС

2. Обавезује се инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова
пре почетка извођења радова.

3. Укупна предрачунска вредност радова износи 10.830.000,00 РСД (без ПДВ).

Образложење

преко
одговорног лица

поднело је дана 21.02.2020. године захтев Цеоп број ROP-GML-39954-
ISAW-2/2020, ОУ број 4-02-351-1/2020-83, за издавање решења о одобрењу извођења радова
реконструкције-инсталација опреме за припрему готове робе за даљи транспорт у производној хали,
означеној као објекат број 1, магацину готових производа, означеном као објекат број 15 и на пасарели

која спаја наведене објекте, све у Горњем Милановцу, улица Обилазни пут број бб, сви постојећи на катастарској парцели број 50054/1 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио:

-идејни пројекат израђен у месецу фебруару 2020. године у Горњем Милановцу, број 036 3 2 0719, главна свеска и пројекат архитектуре-одговорни пројектант [REDACTED]

[REDACTED], одговорно лице [REDACTED], дипл. инж. арх., главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. арх., лиценца број [REDACTED] ИКС,

пројекат конструкције-[REDACTED] дипл. инж. грађ., лиценца број [REDACTED], пројекат електроенергетских инсталација-одговорни пројектант [REDACTED]

[REDACTED], одговорно лице [REDACTED], директор, главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. ел., лиценца број [REDACTED], пројекат телекомуникационе и

сигналне инсталације-одговорни пројектант [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], директор, главни пројектант [REDACTED],

дипл.инж.ел., лиценца број ИКС [REDACTED],

-изјаву одговорног пројектанта и извод из регистрационог листа АПР за инвеститора,

-услове МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Чачку, 09.32 број 217-20082/19 од 06.01.2020.године,

-елабораат заштите од пожара, број 142-100220/2, израђен у Чачку у месецу фебруару 2020. године, одговорни пројектант „[REDACTED]“, одговорно лице [REDACTED],

главни пројектант [REDACTED] дипл. инж. ел.,лиценца број ИКС [REDACTED] и МУП лиценца број [REDACTED] и [REDACTED]

-доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи и чланом 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у службено прибављени препис листа непокретности број 51199 КО Горњи Милановац у поступку истог инвеститора покренутог захтевом Цеоп број ROP-GML-30084-ISAW-3/2020, ОУ број 4-02-351-1/2020-85 од 21.02.2020. године, утврђено је да је земљиште означено као к.п. број 50054/1 КО Горњи Милановац, по врсти грађевинско земљиште и да производна хала, означена као објекат број 1 и магацин готових производа, означен као објекат број 15, имају одобрење за употребу и да су у приватној својини инвеститора, следом којих чињеница је утврђено да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објектима у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Обрачуном Јавног предузећа за изградњу Општине Горњи Милановац број 718 од 27.02.2020. године, утврђен је износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 0,00 рсд (нула).

Републичка административна такса у износу од 320,00 + 5.630,00 динара уплаћена у складу са Закон о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/2019, 86/2019 и 90/2019).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 60/2016, 75/2018 и 73/2019), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Одредбом члана 148. Закона о планирању и изградњи прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Сагласно утврђеним чињеницама и на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 480,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић

