

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и
имовинско правне послове
БР: ROP-GML-841-LOC-1/2017
Заводни број 4-02-350-2/2017-3
16.01.2018.године

Општинска управа општине Горњи Милановац, начелник Одељења по овлашћењу начелника Општинске управе, број 282/2017 од 28.06 2017. године, у поступку издавања локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта са једним станом (категорија А, класификациони број 111011) на кп бр. 21605/3 КО Горњи Милановац, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр.113/2015) и чл. 146. Став 1 и 2 и чл.92. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС» бр.18/2016) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова, инвеститора [REDACTED] поднет 15.01.2018.год, за издавања локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта са једним станом на кп бр. 21605/3 КО Горњи Милановац, јер нису испуњени услови за поступање по истом због недостајуће документације и неусаглашеног захтева са идејним решењем, у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15) и то:

- ❖ У захтеву је наведена изградња породичне куће са једним станом а у главној свесци и пројекту архитектуре – доградња.
- ❖ Приложена грађевинска дозвола не садржи габарит и спратност објекта.

Уколико инвеститор у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од објављивања закључка на интернет страни овог органа, поднесе усаглашен захтев са недостајућом документацијом, не доставља документацију коју је поднео уз захтев за издавање локацијских услова од 15.11.2017.године, нити поново плаћа административну таксу.

Образложење

[REDACTED] као пуномоћник, поднела је захтев под бројем ROP-GML-841-LOC-1/2017 и заводни број 4-02-350-2/2017-3 од 15.01.2018.године, у име инвеститора [REDACTED] за издавање локацијских услова за за изградњу породичне куће са једним станом на кп бр. 21605/3 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање локацијских услова, инвеститор је приложио:

- захтев за издавање локацијских услова,
- доказ о уплати одговарајућих накнада,
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози,
- списак парцела,
- пуномоћје
- решење о грађевинској дозволи.

Увидом у приложену документацију, стручна служба Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове констатовала је да захтев садржи мањкавости које онемогућавају поступање по захтеву.

Како приложенај грађевинска дозвола не садржи габарит и спратност објекта, због чега је неопходно да, у прилогу, доставите те елементе из пројекта за који је добијена грађевинска дозвола.

На парцели урађен само темељ а у идејном решењу је приказано да се неће радити по пројекту за који је добијена грађевинска дозвола, па се ови радови не могу назвати доградњом.

Из напред наведених разлога, потребно је поднети нов захтев са идејним решењем за изградњу породичног стамбеног објекта са једним станом .

Надлежни орган је поступио у складу са чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр.22/2015 и 113/2015).

У члану 8. став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, стоји да се против закључка може изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Имајући све ово у виду одлучено је као у диспозитиву закључка.

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ И
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО
ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић