

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Цеоп број ROP-GML-8420-CPI-2/2020
ОУ број 4-02-351-1/2020-440
25.8.2020. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ДД

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву инвеститора

[REDACTED], поднетом преко овлашћеног лица [REDACTED], по приложеном овлашћењу, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пословног објекта-радионица, на катастарској парцели број 30727/4 КО Горњи Милановац, на основу члана 8ђ и 145. Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пословног објекта-радионица, на катастарској парцели број 30727/4 КО Горњи Милановац, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, и то:

-нису приложени уговори о изградњи прикључака на недостајућу инфраструктуру предвиђену локацијским условима, потписан квалификованим електронским потписом инвеститора односно његовог пуномоћника.

2. Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

[REDACTED], преко овлашћеног лица [REDACTED], по приложеном овлашћењу, поднео је дана 25.8.2020. године захтев Цеоп број ROP-GML-8420-CPI-2/2020, ОУ број 4-02-351-1/2020-440, ROP-GML-8420-CPI-2/2020, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пословног објекта-радионица, на катастарској парцели број 30727/4 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио:

-пројекат за грађевинску дозволу, ПГД број 004-127/20, израђен дана 22.8.2020. године у Горњем Милановцу и извод из пројекта, одговорни пројектант, [REDACTED]

[REDACTED], одговорно лице [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. грађ., лиценца број [REDACTED], са извештајем о техничкој контроли, број 15/20 од 23.8.2020. године, вршилац техничке контроле [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], одговорни вршилац техничке контроле [REDACTED], дипл. инж. грађ., лиценца број [REDACTED].

-геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен у месецу јануар 2020. године у Горњем Милановцу, одговорна геодетска организација „Стево Миловановић Пр [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. геод., лиценца број [REDACTED],

-решење ОУ Горњи Милановац о утврђивању накнаде за промену намене пољопривредног земљишта, број 4-05-320-78/2020 од 18.6.2020. године,

- решење ОУ Горњи Милановац о процени утицаја на животну средину, број 4-08-501-167/2020 од 22.7.2020. године,

-овлашћење инвеститора за [REDACTED],

- доказе о уплати накнаде ЕПС Чачак и

- доказе о уплати накнаде за промену намене пољопривредног земљишта, републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у приложену документацију утврђено је да се из приложене уплатнице као доказа о уплати ЕПС Чачак не може утврдити сврха уплате и да инвеститор није приложио уговоре о изградњи прикључака на дистрибутивну електроенергетску, водоводну и канализациону мрежу потписан квалификованим електронским потписом инвеститора односно његовог пуномоћника, која обавеза је прописана одредбом члана 27. став 3. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и утврђена издатим локацијским условима.

Следом утврђених, наведених чињеница, на основе, у уводу наведених и у образложењу цитираних прописа, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Одлука из става 2. овог решења донета је на основу одредбе члана 8ђ став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 28. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 480,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић