

ИЗМЕНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ 2025
Материјал за рани јавни увид

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 20. фебруара 2017. године, донела је **Одлуку о приступању изради измене Плана генералне регулације "Горњи Милановац 2025"** (у даљем тексту **Измена Плана**) (Одлука бр. 2-06-9/2017, Службени гласник општине Горњи Милановац бр. 2/2017).

Сагласно Мишљењу надлежне службе за послове заштите животне средине и чл.9 Одлуке Скупштине општине Горњи Милановац о приступању изради Измене плана, за израду предметне Измене Плана није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину.

Правни основ за израду измене Плана је:

- Закон о планирању и изградњи, чл. 46. ст. I (Службени гласник Републике Србије бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15);

Плански основ за израду измене Плана је:

- Просторни план општине Горњи Милановац (Службени гласник општине Горњи Милановац бр. 5/2012).

2. ОПИС ИЗМЕНЕ ПЛАНА

Сагласно Одлуци приступању изради измене плана, члан 1., Измена Плана односи се на измену текстуалног дела **Плана генералне регулације "Горњи Милановац 2025"**, у поглављу које дефинише начине спровођења плана тј.

у **Плану генералне регулације "Горњи Милановац 2025"** (у даљем тексту **Основни План**, Службени гласник општине Горњи Милановац бр. 18/2013) у текстуалном делу у тачки **2.3. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА**, подтачка 2. **Израда Планова детаљне регулације, алинеја 8. бришу се речи "до нивоа сабирних улица"**

тј. алинеја 8. Основног Плана *"За промену регулације постојећих саобраћајница које нису дефинисане овим планом, саобраћајница дефинисаних овим планом до нивоа сабирних улица, као и за увођење нових саобраћајница, ради се План детаљне регулације."*

се мења и гласи:

"За промену регулације постојећих саобраћајница које нису дефинисане овим планом, саобраћајница дефинисаних овим планом, као и за увођење нових саобраћајница, ради се План детаљне регулације. "

Сви остали елементи Основног Плана (текстуални део и графички прикази) остају непромењени. Наведена измена не утиче и не мења постојећа планска решења коришћења, уређења, регулације и заштите простора, правила грађења и капацитете намена и инфраструктуре.

У складу са обимом измене и чланом 48. Закона о планирању и изградњи Измена плана садржи само текстуални прилог.

ИЗМЕНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ 2025
Материјал за рани јавни увид

Стратешка процена утицаја плана на животну средину израђена у процедури доношења Плана генералне регулације "Горњи Милановац 2025" (Службени гласник општине Горњи Милановац бр. 18/2013) у свим детаљима остаје на снази. Измена Плана даје плански основ за израду планова детаљне регулације и за сваки ће се разматрати потреба израде Стратешке процене утицаја плана на животну средину.

3. ГРАНИЦА ИЗМЕНЕ ПЛАНА

Граница плана остаје непромењена. План обухвата површину од 1684,27ha.

4. ЦИЉ ИЗРАДЕ ИЗМЕНЕ ПЛАНА

Циљ израде Измене Плана је обезбедити плански основ за израду Плана детаљне регулације за промену регулације постојећих саобраћајница, саобраћајница дефинисаних планом као и за увођење нових саобраћајница, без обзира на ранг саобраћајнице дефинисан планом.

5. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА

Измена плана ће омогућити ефикасније спровођење Плана генералне регулације, интервенције у простору регулације на свим саобраћајницама без обзира на ранг, нову прераспodelу јавног и осталог земљишта, озакоњење објеката, реализацију кружних токова и др. а посебно дати плански основ за изградњу приступне саобраћајнице за Коридор 11 (петља код Такова).