

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
БР: 4-06-351-283/2015  
07.08.2015.године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, решавајући по захтеву Јевтовић Милована из Горњег Милановца, улица Кеј Косовских божура број 12/6, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног економског објекта у Брусници, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 22/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, («Сл.лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл.гласник РС» 30/2010), доноси

## РЕШЕЊЕ

**1.ОДОБРАВА СЕ** извођење радова на изградњи помоћног економског објекта, бруто површине 107,65 м<sup>2</sup>, спратности: Пр (приземље), висине до слемена 4,65 м, површина земљишта под објектом 107,65 м<sup>2</sup>, у Брусници, на катастарској парцели број 548 КО Брусница, површине 0.53,32 ха, инвеститора **Јевтовић Милована** из Горњег Милановца, улица Кеј Косовских божура број 12/6,, у свему према идејном пројекту урађеном од стране Биро „БомМис“ из Горњег Милановца, улица Браће Радојевић број 49, одговорни пројектант Душан Ђ.Теших,дипл.инг.арх., број лиценце 300 5840 03.

2.Обавеза пријаве радова.

Инвеститор је дужан да органу који је донео решење пријави почетак радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност износи: 4.485.545,00 динара.

3. Подаци о регулисању доприноса за уређење грађевинског земљишта:

Допринос за уређење грађевинског земљишта за изградњу помоћног економског објекта из става 1. овог решења утврђује се у износу од 887,00 (осамстоосамдесетседам) динара према обрачуну Јавног предузећа за изградњу Општине Горњи Милановац број 2760 од 04.08.2015.године.



Инвеститор се изјаснио да ће утврђени допринос измирити једнократном уплатом уз остваривање попушта од 30%.

Инвеститор је дужан да износ од 621,00 (шестодвадесетједан) динара уплати на жиро рачун број 840-741538843-29 са позивом на број 97 72-041 – накнада за уређивање грађевинског земљишта.

### **Образложење**

Јевтовић Милован из Горњег Милановца, улица Кеј Косовских божура број 12/6, дана 03.08.2015.године за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног економског објекта у Брусници, на КП бр. 548 КО Брусница.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат за извођење радова на изградњи помоћног економског објекта у 3 примерка урађеног од стране Биро „БомМис“ из Горњег Милановца, улица Браће Радојевић број 49, одговорни пројектант Душан Ђ.Тешић, дипл.инг.арх., број лиценце 300 5840 03., у дигиталном облику 1 примерак.

2. Доказ о уплати републичке и локалне административне таксе.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са члановима 16. и 27. Правилника о обједињеној процедури испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у препис листа непокретности бр. 3230 КО Брусница надлежни орган је утврдио да инвеститор има одговарајуће право на предметној парцели, односно да је власник парцеле КП број 548 КО Брусница у површини од 0.53,32 ха у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи.

Овај орган је дана 06.08.2015.године донео решење о грађевинској дозволи број 4-06-351-284/2015 за стамбени објекат инвеститора Јевтовић Милована из Горњег Милановца улица Кеј Косовских божура број 12/6, на КП бр. 548 КО Брусница.



Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 22/2015) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Износ локалне комуналне таксе за изградњу помоћног економског објекта утврђен је решењем број 4-06-434-239/15 од 06.08.2015.године на основу члан 2., 5. и 10. и тарифног броја 5. Одлуке о локалној комуналним таксама („Сл.гл.Општине Г.Милановац“ број 30/2012), уз приложен доказ о уплати.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), одлучено је као у диспозитиву овог Решења .

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Златиборски округ - Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ

Зоран Дрињаковић  
*З. Дрињаковић*

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- 1.Подносиоцу захтева
- 2.Грађевинској инспекцији
- 3.Архиви

НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ  
Горина Петровић

