

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
БР: 4-06-351-297/2015  
14.08.2015.године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, решавајући по захтеву Маркељић Станоја из Горњег Милановца, улица Кнеза Александра Карађорђевића број 110, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта у Велеречи, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 22/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, («Сл.лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл.гласник РС» 30/2010), доноси

## РЕШЕЊЕ

**1.ОДОБРАВА СЕ** извођење радова на изградњи помоћног објекта, бруто површине 37,00 м<sup>2</sup>, спратности: Пр (приземље), висине до слемена 4,96 м, површина земљишта под објектом 37,00 м<sup>2</sup>, у Велеречи, на катастарској парцели број 1716/2 КО Велереч, површине 0.37,90 ха, инвеститора **Маркељић Станоја** из Горњег Милановца, улица Кнеза Александра Карађорђевића број 110, у свему према идејном пројекту урађеном од стране „Атеље Архитект“ из Горњег Милановца, улица Кнеза Александра број 98, одговорни пројектант Бојан Дринчић, дипл.инг.арх., број лиценце 300 F663 07.

2.Обавеза пријаве радова.

Инвеститор је дужан да органу који је донео решење пријави почетак радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност износи: 1.412.470,56 динара.

3. Подаци о регулисању доприноса за уређење грађевинског земљишта:

Допринос за уређење грађевинског земљишта за изградњу помоћног објекта из става 1. овог решења утврђује се у износу од 309,00 (тристадевет) динара према обрачуну Јавног предузећа за изградњу Општине Горњи Милановац број 2869 од 13.08.2015.године.



Инвеститор се изјаснио да ће утврђени допринос измирити једнократном уплатом уз остваривање попуста од 30%.

Инвеститор је дужан да износ од 216,00 (двесташеснаест) динара уплати на жиро рачун број 840-741538843-29 са позивом на број 97 72-041 – накнада за уређивање грађевинског земљишта.

### Образложење

Маркељић Станоје из Горњег Милановца, улица Кнеза Александра Карађорђевића број 110, дана 10.08.2015.године за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта у Велеречи, на КП бр. 1716/2 КО Велереч.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат за извођење радова на изградњи помоћног објекта у 3 примерка урађеног од стране „Атеље Архитект“ из Горњег Милановца, улица Кнеза Александра број 98, одговорни пројектант Бојан Дринчић, дипл.инг.арх., број лиценце 300 F663 07, у дигиталном облику 1 примерак.

2. Доказ о уплати републичке и локалне административне таксе.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са члановима 16. и 27. Правилника о обједињеној процедури испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у препис листа непокретности бр. 1878 КО Велереч надлежни орган је утврдио да инвеститор има одговарајуће право на предметној парцели, односно да је власник парцеле КП број 1716/2 КО Велереч у површини од 0.37,90 ха у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 22/2015) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Износ локалне комуналне таксе за изградњу помоћног објекта утврђен је решењем број 4-06-434-246/15 од 13.08.2015.године на основу члан 2., 5. и 10. и тарифног броја 5. Одлуке о локалној комуналним таксама („Сл.гл.Општине Г.Милановац“ број 30/2012), уз приложен доказ о уплати.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), одлучено је као у диспозитиву овог Решења .

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Златиборски округ - Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ

Зоран Дрињаковић

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- 1.Подносиоцу захтева
- 2.Грађевинској инспекцији
- 3.Архиви

