

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене и

имовинско правне послове

БР: ROP-GML-14430-LOC-1/2022

Заводни број: 4-02-350-1/2022-67

13.05.2022. године

СА

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED] за издавање локацијских услова за регулационе радове на реконструкцији и санацији регулисаног корита реке Деспотовице, санација оштећења и повећање протицајног профила регулисаног корита реке Деспотовица са обостраним насипима у дужини од 5,45км, уређење корита и приобаља реке Деспотовице изградњом пешачких стаза, изградња рекреативне врећасте бране за микро акумулацију у зони спортског центра, изградња депонијске преграде на реци Деспотовици и депонијске преграде на потоку Глоговацна код ушћа у реку Деспотовицу, све у циљу подизања степена заштите градског насеља Горњи Милановац од великих вода реке Деспотовице у измењеним климатским – хидролошким условима, на основу Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/218, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), Правилника о размени докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл.гл.РС“ бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима („Сл.гл.РС“ бр. 115/2020), а у складу са Планом генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013 и 17/2017), издаје:

НЕГАТИВНЕ ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за регулационе радове на реконструкцији и санацији регулисаног корита реке Деспотовице, санација оштећења и повећање протицајног профила регулисаног корита реке Деспотовица са обостраним насипима у дужини од 5,45км, уређење корита и приобаља реке Деспотовице изградњом пешачких стаза, изградња рекреативне врећасте бране за микро акумулацију у зони спортског центра, изградња депонијске преграде на реци Деспотовици и депонијске преграде на потоку Глоговацна код ушћа у

**реку Деспотовицу, све у циљу подизања степена заштите градског насеља Горњи
Милановац од великих вода реке Деспотовице у измењеним климатским –
хидролошким условима**

1. Није могуће дозволити изградњу предвиђених радова према Идејном решењу, јер није у складу са Планом генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013 и 17/2017).

2. Плански основ: План генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013 и 17/2017).

3. Катастарске парцеле број: 12023/4, 12023/9, 12382/5, 12031/3, 12031/2, 12382/3, 50877/4, 12399/20, 12026/2, 12026/3, 12027/6, 12027/18, 12027/5, 12027/7, 12027/8, 50889/2, 12399/6, 50890/2, 12028/7, 50891/2, 12028/6, 50892/2, 12399/16, 11513/4, 11513/3, 11512/2, 11514/4, 11514/2, 11511/1, 11509/13, 50020/8 и 12399/12 све КО Горњи Милановац; II фаза на к.п. бр. 50020/8, 12399/12, 11509/2, 12399/4, 50020/7, 50020/11, 50020/6, 50020/10, 11509/3, 11509/10, 50020/4, 50020/9, 51830/6, 50012/13, 12399/6, 50012/6, 50012/2, 50012/10, 11508/4, 11506/8, 50012/11, 12399/8 (Р.Србија), 11508/3, 11507/2, 50010/3, 50007/3, 11506/6, 11506/9, 11506/2, 50002/13, 11506/5, 50007/5, 50007/2, 11506/4, 50002/12, 11294/2, 50002/11, 50054/8, 50054/15, 50050/2, 50047/3, 50047/1, 12399/5, 50043, 11164/2, 12381/1, 11163/14, 11161/3, 11162/3 и 699/3 све КО Горњи Милановац; III фаза на к.п. бр. 647/2, 595/6, 596/1, 595/3, 598/2, 698/1, 595/2, 594/2, 11168/5 и 698/1 све КО Горњи Милановац; IV фаза на к.п. бр. 698/1, 680/6, 698/6, 680/5, 41935/12, 41935/13, 41935/9, 649/23, 40309/2, 40308/7, 697/9, 697/7, 41935/7, 697/8, 205/35, 205/33, 205/31, 205/29, 205/32, 205/30, 205/27, 205/11, 205/26, 205/25, 205/24, 205/23, 41935/7, 41935/6, 203/2, 40307/2, 40307/1, 41935/3 и 41935/4; V фаза на к.п. бр. 41935/4, 17/25, 17/26, 40194/2, 40193/2, 40193/3, 40190/3, 41935/1, 40190/5, 41936/2, 21739/7, 21739/9, 21740/3, 21740/23, 21739/10, 21788/15, 21788/18, 21640/22, 21640/20 и 21640/4 све КО Горњи Милановац; VI фаза на к.п. бр. 21640/4, 21640/18, 21640/19, 21643/7, 21643/5, 21788/3, 21598/27, 21637/24, 21644/7, 21644/4, 21637/22, 21636/18, 21637/13, 21637/14, 21645/5, 21788/3, 21645/1, 21649/10, 21649/9, 21649/15, 21637/18, 21633/11, 21633/10, 21632/5, 21632/6, 21632/7 и 21629/2 све КО Горњи Милановац; VII фаза на к.п. бр. 21629/2, 21629/3, 21788/3, 21651/2, 21651/13, 21788/10, 21665, 21666/2, 21799/5, 30735/1, 30736/4, 30737/5, 30737/3, 30734/2, 30733/7, 31397/5, 30713/2, 30713/7, 30713/8, 30713/5, 30733/1, 30711/3, 30713/3, 31415/2, 30733/6, 30733/11, 30708/2, 30729/2, 30729/3, 31397/5, 30717/1, 30708/3, 30708/4, 30728/1, 31397/5, 30728/2, 30727/6, 30727/3, 30719/3, 30762/5 и 31397/5 све КО Горњи Милановац; VIII фаза на к.п. бр. 41935/9, 40309/2 и 40309/1 све КО Горњи Милановац; IX фаза на к.п. бр. 30690, 30692/2, 30691/6 и 31397/2 све КО Горњи Милановац и X фаза на к.п. бр. 30765/2, 30765/1, 31398/1 и 31397/2 све КО Горњи Милановац.

4. Подаци о класи и намени објекта:

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *Бране и насипи*; Бране и сличне конструкције за

задржавање воде за било коју намену: за потребе хидроелектрана, наводњавање, регулацију водотока, заштиту од поплава, категорије Г, класификациони број 215201 и *Бране и насипи*; Насипи, грађевине за заштиту обала, категорије Г, класификациони број 215202.

5.Забране и ограничења:

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, а на основу Плана генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013 и 17/2017), установљено је да Идејно решење није у складу са планским актом. Предвиђени радови излазе из регулације корита реке Деспотовице.

Напомена: У току је израда Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013 и 17/2017). Услови ЈП „Србијавода“, који су накнадно достављени, садрже проширену регулацију реке Деспотовице, која ће испунити услове издавања локацијских услова по Идејном решењу. Након усаглашавања Плана са наведеним условима, План ће бити на јавном увиду, затим на Комисији за планове, па након усвајања истог се може поднети нови захтев за локацијске услове.

Из напред наведеног издају се негативни локацијски услови. На основу ових услова не може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.

Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од 3 (три) дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити: Инвеститору

и Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА
УРБАНИЗАМ,**

КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И

ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић