

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Цеоп број ROP-GML-9146-CPI-2/2022

ОУ број 4-02-351-1/2022-304

20.5.2022. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2020 од 18.9.2020. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу куће за одмор, у Горњем Милановцу, место Рудник, на катастарској парцели број 1801 КО Рудник, на основу члана 8ђ и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 16.-21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

#### РЕШЕЊЕ

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу куће за одмор, у Горњем Милановцу, место Рудник, на катастарској парцели број 1801 КО Рудник, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, и то:

- није достављен доказ о уплати накнаде за промену намене пољопривредног земљишта и коришћење у непољопривредне сврхе

2. Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

#### Образложење

[REDACTED], преко овлашћеног лица [REDACTED] по приложеном овлашћењу, поднела је дана 16.5.2022. године, захтев Цеоп број ROP-GML-9146-CPI-2/2022, ОУ број 4-02-351-1/2022-304, за издавање грађевинске дозволе за изградњу куће за одмор, у Горњем Милановцу, место Рудник, на катастарској парцели број 1801 КО Рудник.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта,
- елаборат енергетске ефикасности
- геодетску подлогу коју чини топографски снимак предметне локације,
- уговор о изградњи прикључка на недостајућу инфраструктуру предвиђен издатим условима ЕПС,
- решење о висини наканде за промену намене земљишта
- овлашћење инвеститора за подношење захтева,
- доказе о уплати републичке административне таксе и наканде за ЦЕОП.

Увидом у приложену документацију утврђено је да је подносилац захтева доставио доказ о уплати наканде за промену намене пољопривредног земљишта и коришћење у непољопривредне сврхе у непотпуном износу од 20,00 динара уместо у износу од 25.200,00 динара предвиђеним решењем канцеларије за пољопривреду што није у складу са одредбом члана 16., став 1, тачка 9) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Следом утврђених, наведених чињеница, на основу, у уводу наведених и у образложењу цитираних прописа, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио:

Немања Радојичић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И  
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић