

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Цеоп број ROP-GML-16353-CPI-2/2022

ОУ број 4-02-351-1/2022-472

05.08.2022. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2020 од 18.9.2020. године, решавајући по захтеву пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу викенд куће у Велеречи, Горњи Милановац, на катастарској парцели број 836/2 КО Велереч, на основу члана 8ђ и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 16.-21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

## РЕШЕЊЕ

### 1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу викенд куће у Велеречи, Горњи Милановац, на катастарској парцели број 836/2 КО Велереч, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, и то:

- није достављен доказ о уплати накнаде за промену намене пољопривредног земљишта и коришћење у

непољопривредне сврхе.

2. Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

## Образложење

[REDACTED], поднео је преко овлашћеног лица [REDACTED]  
[REDACTED], захтев број ROP-GML-16353-CPI-2/2022 од 01.08.2022. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу викенд куће у Велеречи, Горњи Милановац, на катастарској парцели број 836/2 КО Велереч.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, главна свеска, пројекат архитектуре који је урадио урадио [REDACTED]  
[REDACTED] са техничком контролом урађеном од стране [REDACTED]  
[REDACTED];

- геодетски снимак постојећег стања

-уговор о изградњи прикључка на недостајућу инфраструктуру предвиђен издатим условима ЕПС,

-овлашћење инвеститора за подношење захтева,

-доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у приложену документацију утврђено је да је подносилац захтева није доставио доказ о уплати накнаде за промену намене пољопривредног земљишта и коришћење у непољопривредне сврхе што није у складу са одредбом члана 16., став 1, тачка 9) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Увидом у извод базе података СКН Горњи Милановац, утврђено је да је катастарска парцела број 836/2 КО Велереч по врсти земљишта пољопривредно земљиште, ливада 3. класе.

Следом утврђених, наведених чињеница, на основу, у уводу наведених и у образложењу цитираних прописа, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио:

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И

ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић