

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Цеоп број ROP-GML-14641-CPI-2/2022

ОУ број 4-02-351-1/2021-526

23.8.2022. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Магијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2020 од 18.9.2020. године, решавајући по захтеву инвеститора Пикић Милан, Београд (Вождовац), улица Пчињска број 19, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта-кућа за одмор, у Горњем Милановцу, место Лозањ, на катастарској парцели број 517/1 КО Лозањ, на основу члана 8ђ и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 16.-21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Пикић Милан, Београд (Вождовац), улица Пчињска број 19, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта-кућа за одмор, у Горњем Милановцу, место Лозањ, на катастарској парцели број 517/1 КО Лозањ, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, и то:

- није достављен елаборат енергетске ефикасности,
- одлука о именовану главног пројектанта није потписана од стране инвеститора,

2. Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

[REDACTED] преко овлашћеног лица [REDACTED], [REDACTED] по приложеном овлашћењу, поднео је дана 16.8.2022. године, захтев Цеоп број ROP-GML-14641-CPI-2/2022,

ОУ број 4-02-351-1/2022-526, за издавање грађевинске дозволе за доградњу постојећег стамбеног објекта-кућа за одмор, у Горњем Милановцу, место Лозањ, на катастарској парцели број 517/1 КО Лозањ.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта,
- геодетску подлогу коју чини топографски снимак предметне локације,
- пуномоћје
- услови за пројектовање и прикључење
- доказе о уплати републичке административне таксе, накнаде за ЦЕОП и промену намене земљишта.

Увидом у приложену документацију утврђено је да инвеститор није приложио елаборат енергетске ефикасности, што није у складу са чланом 3. став 1. тачка 2) Правилника о енергетској ефикасности зграда (Сл. гласник РС, бр. 61/2011).

Увидом у главну свеску пројекта за грађевинску дозволу утврђено је да приложена одлука о одређивању главног пројектанта није потписана од стране инвеститора, која обавеза је прописана одредбом члана 128а Закона о планирању и изградњи и одредбом 51. став 1. тачка 1) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 73/19), којом је предвиђено да главна свеска пројекта за грађевинску дозволу, поред основног садржаја из Прилога 1 наведеног Правилника, садржи и одлуку о одређивању главног пројектанта потписану од стране инвеститора, из Прилога 8 истог Правилника.

Следом утврђених, наведених чињеница, на основу, у уводу наведених и у образложењу цитираних прописа, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 480,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио:

Немања Радојичић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Зоран Дрињаковић

