

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-GML-3349-IUP-16/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-468

Датум: 08.08.2022. године

Тихомира Матијевића 4, Горњи Милановац, Србија

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање употребне дозволе складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци, Горњи Милановац, на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154. – 160 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), чланова 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и чл.136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС» број 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредно друштво за производњу промет и услуге [REDACTED], употреба и коришћење складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци, Горњи Милановац, означен као објекат број 2, нето површине 500,96 m² бруто површине 549,84 m², у свему према решењу о грађевинској дозволи број ROP-GML-3349-CPI-6/2021 од 05.05.2021. године.

Минимални гарантни рок за изведене радове за ову врсту објекта износи 2 (две) године

Образложење

[REDACTED]
[REDACTED], поднео је захтев под бр. ROP-GML-3349-IUP-16/2022 од

28.07.2022. године, преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

- елаборат геодетских радова снимања објекта и инсталација који је урадио [REDACTED];
- пројекат за грађевинску дозволу ПГД број 09/2021, израђен дана 26.4.2021. године у Горњем Милановцу и извод из пројекта, главни пројектант Ранко Томић ПР архитектонска делатност [REDACTED], законски заступник [REDACTED] (главна свеска и пројекат архитектуре) и [REDACTED] (пројекат конструкције), са извештајем о техничкој контроли, број 01-26.04.21, сачињен дана 26.4.2021. године у Горњем Милановцу, вршилац техничке контроле [REDACTED] (пројекат архитектуре и пројекат конструкције);
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова на изградњи складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци, Горњи Милановац није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом, за инвеститора [REDACTED] одговорно лице/заступник [REDACTED]; за генералног извођача [REDACTED] одговорно лице / заступник [REDACTED];
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова на изградњи складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци, Горњи Милановац није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом, за инвеститора С [REDACTED] одговорно лице/заступник [REDACTED] за стручни надзор одговорно лице/заступник [REDACTED]; за генералног извођача С [REDACTED] одговорно лице/заступник [REDACTED];
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова на изградњи складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци, Горњи Милановац није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом, за инвеститора [REDACTED] одговорно лице/заступник [REDACTED]; за стручни надзор одговорно лице/заступник [REDACTED] одговорно лице/заступник [REDACTED]; за генералног извођача [REDACTED] из [REDACTED];
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова на изградњи складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци, Горњи Милановац није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом, за инвеститора [REDACTED] одговорно лице/заступник [REDACTED]; за стручни надзор [REDACTED]; за генералног извођача [REDACTED];
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова на монтажи панела и лимарских радова на изградњи складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци, Горњи Милановац није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом; за стручни надзор [REDACTED]; за одговорног извођача [REDACTED];
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења електроенергетских радова на изградњи складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци, Горњи Милановац није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом; за стручни надзор

_____ за одговорног извођача
_____;

- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова на монтажи панела и лимарских радова на изградњи складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци, Горњи Милановац није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом; за стручни надзор _____; за одговорног извођача _____;
- изјава инвеститора вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења армирано бетонских радова на изградњи складишта за претовар робе на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци, Горњи Милановац није дошло до одступања од пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом; за стручни надзор _____; за одговорног извођача _____;
- одлука о повереним пословима вршења техничког прегледа објекта од 25.03.2022. године;
- извештај комисије о техничком прегледу објекта број 2/5-2022 пд 12.05.2022. године;
- обавештење МУП Чачак Сектор за ванредне ситуације број 09.32. број 217-5345/21 од 15.04.2021. године;
- овлашћење о заступању од 22.04.2021. године и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19), да је достављена сва потребна документација прописана чланом 154-156. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), као и да је захтев основан, на основу чега је одлучено као у изреци решења.

У складу са одредбом члана 158. став 18. и 19. и 159. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009–исправка, 64/2010–Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–Одлука УС, 50/2013–Одлука УС, 98/2013–Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019 - др.закон и 9/2020), члана 118. Закона о државном премогу и катастру („Службени гласник РС“, број 72/2009, 18/2010, 65/2013, 15/2015–Одлука УС, 96/2015, 47/2017 – аутентично тумачење, 113/2017 – др. закон, 41/2018 – др. закон и 9/2020) и чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018–аутентично тумачење), надлежни орган је кроз ЦЕОП доставио Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Ужице, елаборат геодетских радова подземних инсталација на преглед. Републички геодетски завод је извршио преглед елабората геодетских радова и доставила овом органу дана 01.08.2022. године, обавештење број 956-03-307-1622/2022 од 01.08.2022.године, којим је утврђено да елаборат нема недостатака, као и решење СКН Горњи Милановац о обустављању поступка прегледа објекта број 2 на катастарској парцели број 1202 КО Сврачковци број 952-02-18-140-3737/2022 од 05.08.2021. године.

Републичка административна такса на захтев и решење у износу од 10.040,00 динара наплаћена применом Тарифног броја 170 Закона о републичким административним таксама («Сл.гласник РС» бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17 и 113/17).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

На основу утврђеног чињеничног стања, надлежни орган је ценећи као доказ о извршеном прегледу елабората геодетских радова од стране надлежног органа за послове државног премера и катастра, као и на основу приложене документације, утврдио да су испуњени услови за издавање употребне дозволе па је одлучио као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

І ІМОВІНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић