

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-GML-22688-CPI-2/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-645

Датум: 26.09.2022. године

Тихомира Матијевића 4, Горњи Милановац, Србија

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године а по захтеву пуномоћника [REDACTED], захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију Црногорске улице у Горњем Милановцу од Зрењанинске улице до Стругаревића насеља са решавањем одводње површинских вода са саобраћајнице на катастарским парцелама број 11330, 12356, 11299/30, 11301/23, 11308/10, 11308/11, 11308/13, 11308/15, 11308/5, 11308/6, 11308/7, 11308/9, 11310/1, 11311/2, 11323/10, 11323/8, 12355/4 све у КО Горњи Милановац и накатастарској парцели број 23551/1 КО Брусница, на основу члана на основу члана 8., 8д., 8ђ., 135. – 140. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон 9/20 и 5/21), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе («Сл.гласник РС» број 93/2011, 103/2013), чланова 16. – 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору [REDACTED], грађевинска дозвола за реконструкцију Црногорске улице у Горњем Милановцу од Зрењанинске улице до Стругаревића насеља са решавањем одводње површинских вода са саобраћајнице на катастарским парцелама број 11330, 12356, 11299/30, 11301/23, 11308/10, 11308/11, 11308/13, 11308/15, 11308/5, 11308/6, 11308/7, 11308/9, 11310/1, 11311/2, 11323/10, 11323/8, 12355/4 све у КО Горњи Милановац и накатастарској парцели број 23551/1 КО Брусница.

Саставни део овог решења је пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, главна свеска и пројекат саобраћајнице које је урадио [REDACTED] и пројекат [REDACTED]

саобраћаја и саобраћајне сигнализације који је урадио [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] са техничком контролом пројектне документације коју је урадио, вршилац техничке контроле
[REDACTED]
[REDACTED]

Предрачунска вредност радова износи: [REDACTED] (без ПДВ-а).

2. Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Сл. Гласник Општине Горњи Милановац број 4/2015).

3. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

4. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу.

Образложење

[REDACTED], поднела је захтев под бр. ROP-GML-22688-CPI-2/2022 од 22.09.2022. године, преко овлашћеног лица [REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију Црногорске улице у Горњем Милановцу од Зрењанинске улице до Стругаревића насеља са решавањем одводње површинских вода са саобраћајнице на катастарским парцелама број 11330, 12356, 11299/30, 11301/23, 11308/10, 11308/11, 11308/13, 11308/15, 11308/5, 11308/6, 11308/7, 11308/9, 11310/1, 11311/2, 11323/10, 11323/8, 12355/4 све у КО Горњи Милановац и накатастарској парцели број 23551/1 КО Брусница.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносилац захтева је приложио:

- грађевинску дозволу, извод из пројекта, главна свеска и пројекат саобраћајнице које је урадио [REDACTED]
[REDACTED] 1;
- пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације који је урадио [REDACTED]
[REDACTED];
- извештај вршиоца техничке контроле коју је урадио, вршилац техничке контроле [REDACTED]; за пројекат саобраћајнице вршилац техничке контроле [REDACTED]

_____ ; за саобраћај и саобраћајне сигнализације _____

- геодетски снимак постојећег стања;
- овлашћење о заступању и
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19).

Решавајући по поднетом захтеву, Општинска управа општине Горњи Милановац, је по службеној дужности прибавио доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко Сервисне магистрале органа и приложене сагласности у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 106/15, 60/16 и 75/18), наплаћена је у износу од 5.000,00 динара

Инвеститор је ослобођен плаћања Републичке административне таксе, а на основу члана 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018 и 38/2019).

Чланом 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20), је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова

На основу изнетог, надлежни орган је утврдио да су испуњени законски услови за издавање грађевинске дозволе предвиђени одредбама члана 135. – 140. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 5/21) и одлучио као у диспозитиву Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041 а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић