

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално- стамбене

и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-27357-LOC-1/2022

Заводни број 4-02-350-1/2022-129

Датум: 20.09.2022.године

ЗС

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] захтев за издавање локацијских услова за изградњу СБТС 10/0,4 kV „INOX LINE“ 1x400 kVA у Лочевцима, на кп.бр. 135 КО Лочевци и 1 kV расплетом на кп.бр. 135 и 136/2 КО Лочевци, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ Бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 51/2022), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима (“Сл.гл.РС“ бр.115/2020), а у складу са Просторним планом општине Горњи Милановац“ бр.5/2015) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу СБТС 10/0,4 kV „INOX LINE“ 1x400 kVA у Лочевцима, на кп.бр. 135 КО Лочевци и 1 kV расплетом на кп.бр. 135 и 136/2 КО Лочевци

1.Плански основ: Просторни план општине Горњи Милановац („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.5/2012).

1.1.Намена земљишта: постојеће и планирано проширење грађевинског реона.

2. Подаци о катастарским парцелама:

Кп.бр.135, пољопривредно земљиште, површине 3929м², према начину коришћења земљиште под предбележним објектом (1429м²) и воћњак 4. класе (2500м²).

Кп.бр.136/2, пољопривредно земљиште, површине 5729м², према начину коришћења воћњак 4.класе.

Парцеле имају директан приступ са јавне површине.

3. Подаци о класи и намени објекта:

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекти припадају класи *локални електрични надземни или подземни*, категорије Г, класификациони број 222410 (15%) и *трансформаторске станице*, категорије Г, класификациони број 222420 (85%).

4. Подаци о планираном објекту – опис идејног решења:

Површина темеља СБТС:	2 м²
Висина трафостанице	10 м
ектована снага СБТС:	400 kVA
Тип стубова:	U 12/1600
Прикључни 10 kV за СБТС:	Директан прикључак на далековод
Прикључни НН 1 kV кабал за пословни објекат:	2x PP00-A4x150мм21 kV
Дужина прикључног вода пословног објекта:	87м

5. Подаци о правилима уређења и грађења прибављеним из планског документа:

Целокупну електроенергетску мрежу и објекте градити у складу са важећим законима, правилницима, стандардима, техничким прописима, препорукама, нормативима и условима Електродистрибуције и осталих надлежних предузећа.

6. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:

6.1. Пројектовати према техничким условима „Електродистрибуција Србије“, бр. 8Е.1.1.0-Д-07.06-392920-22 од 12.09.2022.год.

7 . Рок важења локацијских услова

Локацијски услови важе 2 (две) године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

8. Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да поднесе захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) доказ о уплаћеним

административним таксама за подношење захтева и доношење решења и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135.

9. Саставни део ових локацијских услова су:

- Копија катастарског плана бр.952-04-140-18358 од 06.09.2022.год., издата од РГЗ-а, СКН Г.Милановац.

- Уверење издато од РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Ужице, бр.956-307-20247/2022. од 05.09.2022.год.

-Услови за пројектовање и прикључење издати „Електродистрибуција Србије“, бр. 8Е.1.1.0-Д-07.06-392920-22 од 12.09.2022.год.

-Идејно решење, број техничке документације Т22-045-0-ИДР, Чачак, септембар 2022.године, које је израдила [REDACTED]

Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити: Инвеститору,
Имаоцима јавних овлашћења,
и Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Зоран Дрињаковић

