

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам комунално стамбене и

имовинско правне послове

Бр: ROP-GML-27357-ISAW-2/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-655

28.09.2022. године

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.06.2018. године а по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу СБТС 10/0,4 kV „INOX LINE“ 1x400 kVA у Лочевцима, Горњи Милановац, на катастарској парцели број 135 КО Лочевци и 1 kV расплетом на катастарској парцели број 135 и 136/2 КО Лочевци, све у Горњем Милановцу, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 5/21), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016):

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу СБТС 10/0,4 kV „INOX LINE“ 1x400 kVA у Лочевцима, Горњи Милановац, на катастарској парцели број 135 КО Лочевци и 1 kV расплетом на катастарској парцели број 135 и 136/2 КО Лочевци, све у Горњем Милановцу, инвеститора [REDACTED], као неоснован.

Образложење

[REDACTED] поднео је захтев под бројем ROP-GML-27357-ISAW-2/2022 од 24.09.2022. године, преко пуномоћника Смиљанић Зоран из Коњевића, Чачак, за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу СБТС 10/0,4 kV „INOX LINE“ 1x400 kVA у Лочевцима, Горњи Милановац, на катастарској парцели

број 135 КО Лочевци и 1 kV расплетом на катастарској парцели број 135 и 136/2 КО Лочевци, све у Горњем Милановцу.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

идејни пројекат, пројекат електроенергетских инсталација и главна свеска број Т22-045-0-ИДП од септембра 2022. године урађен од стране [REDACTED]

- извод из базе података који одговара препису листа непокретности број 232 КО Лочевци;
- закључен уговор са ЕПС ЕД Чачак број ПР-ЕНГ-01.127/02 од 27.11.2020. године о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије;
- уговор о изради инвестиционо техничке документације број ПР-ЕНГ-01.98/2 од 27.11.2020;
- услови за пројектовање и приприкључење број ПР-ЕНГ-01.80/02 од 27.11.2020
- катастарско топографски план;
- овлашћење о заступању од 29.08.2022. године;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 5/21) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19), нису испуњени услови за поступање по поднетом захтеву.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације еКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 232 и 217 КО Лочевци, утврђено је да инвеститор [REDACTED] а власник катастарске парцеле број 135 КО Лочевци, по врсти земљишта пољопривредно, култура воћњак 4. класе, док је катастарска парцела број 136/2 КО Лочевци у власништву [REDACTED]

Из поднетог захтева и приложене документације утврђено је да означени инвеститор из захтева нема одговарајуће право на предметној катастарској парцели број 136/2 КО Лочевци, што није у складу са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 5/21), као и према одредбама члана 27. став 3. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева није доставио доказ о уплати накнаде за промену намене пољопривредног земљишта и коришћење у непољопривредне сврхе, која обавеза је прописана одредбом члана 16. став 3., тачка 9) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/16 и 120/17).

Инвеститор може у поновљеном захтеву и уз поновљену уплату републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП, остварити своје право као инвеститор достављањем доказа којим се потврђује одговарајуће право на земљишту.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 5/21), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић