

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Цеоп број ROP-GML-30719-ISAW-1/2022

ОУ број 4-02-351-1/2022-671

03.10.2022. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2020 од 18.9.2020. године, решавајући по захтеву захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу прикључног гасовода за стан број 4 у стамбеној згради на катстарској парцели број 292/2 КО Горњи Милановац, на основу члана 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу прикључног гасовода за стан број 4 у стамбеној згради на катстарској парцели број 292/2 КО Горњи Милановац, као неоснован.

Образложење

[REDACTED], поднео је захтев под бројем ROP-GML-30719-ISAW-1/2022 од 29.09.2022. године, преко пуномоћника [REDACTED]

██████████ за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу прикључног гасовода за стан број 4 у стамбеној згради на катстарској парцели број 292/2 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац је приложио:

- идејни пројекат унутрашњих гасних инсталација број PG 76/22 од септембра 2022. године урађен од стране ██████████
██████████,
- технички услови за прикључење ЈП Србијагас Нови Сад број 05-03-4/1149 од 15.08.2022. године;
- уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка на објекат ЈП Србијагас број 05-03-4/1171 од 15.08.2022. године;
- уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка на објекат ЈП Србијагас број 05-03-4/1170 од 15.08.2022. године;
- извод из базе података СКН Горњи Милановац;
- овлашћење ЈП Србијагас број 05-03-4/1150 од 15.08.2022. године;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани одредбом члана 27. став 3. тачка 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, а у вези са одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи.

Одредбом члана 27. став 3. тачка 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електро-нским путем, прописано је да се уз између осталог, прилаже и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља.

Одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се као одговарајуће право на земљишту или објекту, као одговарајуће сматра право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана Законом.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података-web апликације eКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 51825 КО Горњи Милановац од 28.09.2022. годинер, из којег се види да је катстарској парцели број 292/2 КО Горњи Милановац по врсти грађевинско државна својина ██████████ и право коришћења ██████████ са уделом 1/1, које право није одговарајуће у смислу одредбе члана 135. Закона о планирању и изградњи.

Идејни пројекат, у делу технички опис, садржи назнаку да се за потребе снабдевања природним гасом за стан број 4 у објекту за колективно становање број 1, на катастарској парцели број 292/2 КО Горњи Милановац у улици војводе Мишића број 1/4, у Горњем Милановцу, пројектује гасоводни прикључак, везивањем на градску дистрибутивну мрежу "Центар" Ø110 mm на катастарској парцели број 682 КО Горњи Милановац, пречника DN25, укупне дужине L=4m и изградња (постављање) KMRS-а G-4, Q=6m³/h, у којем случају је неопходно прибавити услове надлежних ималаца јавних овлашћења у поступку издавања локацијских услова, сагласно одредби члана 28. став 1. тачка 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поред наведеног, утврђено је да недостаје овлашћење о заступању за пуномоћника [REDACTED] предвиђен чланом на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21)

Следом утврђених, наведених чињеница, надлежни орган је утврдио да на предметном објекту и земљишту инвеститор нема одговарајуће право у смислу одредбе члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и на основу, у уводу наведених и у образложењу цитираних прописа, одлуку донео као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења електронским путем кроз ЦИС и са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на број 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић