

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам комунално стамбене и

имовинско правне послове

Број предмета: ROP-GML-34578-IUP-8/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-710

Датум: 18.10.2022. године

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 283/2018 од 11.6.2018. године а по захтеву [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта - Ламела 2 на катастарској парцели број 10943/1 КО Горњи Милановац, а на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154. – 160 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019–др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017 ) и чл.136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС» број 18/2016) доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]** употреба и коришћење стамбеног објекта - Ламела 2, спратности Су (сутерен) + Пр (приземље + 3С (три спрата), нето површине 1.233,84 m<sup>2</sup> бруто површине 1.472,21 m<sup>2</sup>, означен као објекат број 3 на катастарској парцели број 10943/1 КО Горњи Милановац, укључујући све инсталације, као и УГИ – мерени део и УГИ - немерени део, у свему према решењу о грађевинској дозволи број ROP-GML-34578-CP1-2/2021 од 02.12.2021. године, који се састоји од посебних делова и то:

- стан број 1, улаз број 1, посебан део 1 у објекту број 3 у приземљу, 0,9 - гарсоњера површине 26,00 m<sup>2</sup>;
- стан број 2, улаз број 1, посебан део 2 у објекту број 3 у приземљу, трособан стан површине 77,84 m<sup>2</sup>;
- стан број 3, улаз број 1, посебан део 3 у објекту број 3 у приземљу, једноипособан стан површине 49,04 m<sup>2</sup>;
- стан број 4, улаз број 1, посебан део 4 у објекту број 3 у приземљу, једноипособан стан површине 48,44 m<sup>2</sup>;
- стан број 5, улаз број 1, посебан део 5 у објекту број 3 у приземљу, 0,9 - гарсоњера површине 27,67 m<sup>2</sup>;
- стан број 6, улаз број 1, посебан део 6 у објекту број 3 први спрат, једноипособан стан површине 48,77 m<sup>2</sup>;
- стан број 7, улаз број 1, посебан део 7 у објекту број 3 први спрат, трособан стан површине 78,90 m<sup>2</sup>;
- стан број 8, улаз број 1, посебан део 8 у објекту број 3 први спрат, једноипособан стан површине 49,22 m<sup>2</sup>;
- стан број 9, улаз број 1, посебан део 9 у објекту број 3 први спрат, једноипособан стан површине 48,77 m<sup>2</sup>;
- стан број 10, улаз број 1, посебан део 10 у објекту број 3 први спрат, 0,9 - гарсоњера површине површине 27,92 m<sup>2</sup>;
- стан број 11, улаз број 1, посебан део 11 у објекту број 3 други спрат, једноипособан стан површине 48,37 m<sup>2</sup>;
- стан број 12, улаз број 1, посебан део 12 у објекту број 3 други спрат, трособан стан површине 77,57 m<sup>2</sup>;
- стан број 13, улаз број 1, посебан део 13 у објекту број 3 други спрат, једноипособан стан површине 48,68 m<sup>2</sup>;





54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17 и 113/17).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

На основу утврђеног чињеничног стања, надлежни орган је ценећи као доказ о извршеном прегледу елабората геодетских радова од стране надлежног органа за послове државног премера и катастра, као и на основу приложене документације, утврдио да су испуњени услови за издавање употребне дозволе па је одлучио као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић