

## TEHNIČKI OPIS

Predmet projekta je izgradnja teniskog centra – Hale za tenis i četiri otvorena terena.

### PODACI O LOKACIJI:

Lokacija objekta je na katastarskoj parceli br. 40312/1 K.O. Gornji Milanovac. Veličina građevinske parcele je 15.770,00 m<sup>2</sup>. Na parceli trenutno nema izgrađenih objekata. Predmetna lokacija se graniči sa zapada javnom površinom – gradskom ulicom, sa istoka magistralnim putem M-22, sa severa privatnom parcelom namenjenom za sport, a sa južne strane privatnom stambenom parcelom stambene namene.

### URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKO REŠENJE:

Objekat i otvoreni tereni se postavljaju na lokaciji predviđenoj planom generalne regulacije između građevinske linije prema magistralnom putu na istoku i građevinske linije prema gradskoj ulici na zapadu. Objekat hale je projektovan je kao slobodnostojeći, spratnosti Su + P.

Dimenzije objekta su 42,35m x 25,21m, visina objekta je 9,80m.

Prilaz kolskog saobraćaja kompleksu je sa gradske ulice sa zapadne strane parcele. Parkiranje za putnička vozila je predviđeno sa južne strane objekta, uz internu saobraćajnicu.

### FUNKCIONALNA ORGANIZACIJA PROSTORA:

Objekat se sastoji se iz tri osnovna dela – halskog prostora – terena za tenis, suterenskog prostora sa svlačionicama, sanitarnom čvorom i pomoćnim prostorijama i kafea koji se nalazi iznad suterenskog dela podignut za 146cm iznad poda hale.

Sve tri celine su međusobno povezane unutrašnjim komunikacijama. Ulaz u objekat je sa nivoa prizemlja odakle se jednim stepenišnim krakom silazi u suterenski deo, dok se drugim stepenišnim krakom penje u kafe. Na hali su predviđena jedna veća segmentna – industrijska vrata za unošenje veće opreme.

### KONSTRUKCIJA OBJEKTA:

Konstruktivni sistem objekta je čelični skelet, od čeličnih stubova, rešetki i spregova.

Fasada objekta je od sendvič panela, dvostruki čelični plastificirani lim sa ispunom od termoizolacije – IPN-a.

Krovni pokrivač je od krovnih sendvič panela, dvostruki čelični plastificirani lim sa ispunom od termoizolacije – QUADCORE-a.

Temelji su predviđeni kao armiranobetonske stope međusobno povezane armiranobetonskim gredama.



**SPOLJAŠNJA OBRADA:**

Fasadni i krovni paneli su finalno fabrički obrađeni i predstavljaju završnu fasadu objekta. Postavljaju se u više boja po izboru projektanta.

Sa unutrašnje strane paneli su takođe završno obrađeni tako da predstavljaju završnu obradu zidova i plafona sa unutrašnje strane objekta.

Prozori na objektu su od aluminijumskih profila sa termo prekidom, zastakljeni termo staklom.

**ODGOVORNI PROJEKTANT:**

Bojan Damjanović dipl.inž.arh.

Licenca br. 300 7184 04



## PRIKAZ POVRŠINA OBJEKTA

### Neto površina:

<b>Suteren:</b>	Hodnik	11,65	m <sup>2</sup>
	Toalet	11,65	m <sup>2</sup>
	Toalet	14,23	m <sup>2</sup>
	Ostava za čišćenje	2,35	m <sup>2</sup>
	Hodnik	34,11	m <sup>2</sup>
	Garderoba	11,68	m <sup>2</sup>
	Garderoba	11,68	m <sup>2</sup>
	Garderoba	11,68	m <sup>2</sup>
	Garderoba	11,68	m <sup>2</sup>
	Ostava	16,80	m <sup>2</sup>
	Ostava	16,80	m <sup>2</sup>
	Ostava	51,55	m <sup>2</sup>
	<b>Ukupno P Suteren Neto:</b>		<b>205,86</b>
<b>Prizemlje:</b>	Vetrobran	4,25	m <sup>2</sup>
	Hodnik	16,59	m <sup>2</sup>
	Kafe	159,96	m <sup>2</sup>
	Ostava	11,48	m <sup>2</sup>
	Terasa	46,38	m <sup>2</sup>
	Hala	680,20	m <sup>2</sup>
	<b>Ukupno P Prizemlje Neto:</b>		<b>918,86</b>
<b>Ukupna neto površina objekta:</b>		<b>1124,72</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Bruto površina:</b>	Suteren	248,98	m <sup>2</sup>
	Prizemlje	970,35	m <sup>2</sup>
<b>Ukupna bruto površina objekta:</b>		<b>1219,33</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

Odgovorni projektant:

**Bojan Damnjanović d.i.a.**

Broj licence:

**300 7184 04 IKS**

Potpis:



Broj dela projekta:

**067 2 1 0622**

Mesto i datum:

Gornji Milanovac, septembar 2022.

