

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам комунално стамбене

и имовинско правне послове

рој предмета: ROP-GML-834-CPI-4/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-897

Датум: 05.12.2022. године

Тихомира Матијевића 4, Горњи Милановац, Србија

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године а по захтеву пуномоћника пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу друмског моста са приступним путем на реци Чемерници у Коштунићима на катастарској парцели број 3725, 3760, 3149, 3150, 3763, 3117/2 и 3152/4 све КО Коштунићи, на основу члана 8., 8д., 8ђ., 135. – 140. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе («Сл.гласник РС» број 93/2011, 103/2013), чланова 16. – 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору [REDACTED] грађевинска дозвола за изградњу друмског моста са приступним путем на реци Чемерници у Коштунићима на катастарској парцели број 3725, 3760, 3149, 3150, 3763, 3117/2 и 3152/4 све КО Коштунићи.

Саставни део овог решења је пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, главна свеска и пројекат конструкције које је урадио [REDACTED]; пројекат саобраћајнице који је урадио [REDACTED]; пројекат регулације водотока и хидролошка анализа за пројекат изградње моста на [REDACTED]

реци Чемерници у Коштунићима који је урадио [REDACTED]; елаборат о геотехничким условима фундарања за изградњу моста на реци Чемерници у Коштунићима који је урадио [REDACTED]; са техничка контрола пројектне документације коју је урадио Пројектовање и инжењеринг у грађевинарству [REDACTED];

Предрачунска вредност објекта износи 1 [REDACTED] дин (без ПДВ-а).

3. Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Сл. Гласник Општине Горњи Милановац број 4/2015).

4. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

5. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу.

Образложење

[REDACTED], поднела је захтев под бр. ROP-GML-834-CPI-4/2022 од 01.12.2022. године, преко овлашћеног лица [REDACTED], захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу друмског моста са приступним путем на реци Чемерници у Коштунићима на катастарској парцели број 3725, 3760, 3149, 3150, 3763, 3117/2 и 3152/4 све КО Коштунићи.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, инвеститор је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, главна свеска и пројекат конструкције које је урадио [REDACTED];
- пројекат саобраћајнице који је урадио [REDACTED];
- пројекат регулације водотока и хидролошка анализа за пројекат изградње моста на реци Чемерници у Коштунићима који је урадио [REDACTED];
- елаборат о геотехничким условима фундарања за изградњу моста на реци Чемерници у Коштунићима који је урадио [REDACTED];

- техничка контрола пројектне документације коју је урадио Пројектовање и инжењеринг у грађевинарству „[REDACTED]“ [REDACTED] техничке контроле [REDACTED];
- катастарско топографски план;
- сагласност власника катастарских парцела;
- овлашћење о заступању и
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са члановима 16. и 17. Правилника о обједињеној процедури испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Чланом 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20), је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Инвеститор је ослобођен плаћања Републичке административне таксе, а на основу члана 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018 и 38/2019).

На основу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Сл. гласник бр. 4 од 20.02.2015. године), допринос се не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини као ни на објекта комуналне и друге инфраструктуре

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 106/15, 60/16 и 75/18), наплаћена је у износу од 5.000,00 динара.

На основу изнетог, надлежни орган је утврдио да су испуњени законски услови за издавање грађевинске дозволе предвиђени одредбама члана 135. – 140. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21) и одлучио као у диспозитиву Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041 а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић