

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам комунално стамбене и

имовинско правне послове

Бр: ROP-GML-40008-CPI-1/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-945

14.12.2022. године

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу дела саобраћајнице, потпорног зида и партерно уређење око објекта визиторског центра и изнад отвореног базена у Руднику на катастарској парцели број 1496/9, и на деловима катастарске парцеле број 1496/11 и 1496/2 све КО Рудник, на основу члана 8., 8д., 8ђ., 135.-140. Закон о планирању и изградњи Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010- Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019 и 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку, („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу дела саобраћајнице, потпорног зида и партерно уређење око објекта визиторског центра и изнад отвореног базена у Руднику на катастарској парцели број 1496/9, и на деловима катастарске парцеле број 1496/11 и 1496/2 све КО Рудник, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву:

- није достављен доказ извршеној уплати накнаде за ЦЕОП,
- захтев није повезан у јединствен досије у Цеоп под којим је поступак већ започет и то под бројем додељеним за претходно донете локацијске услове и
- није достављен доказ о уплати накнаде за промену намене пољопривредног земљишта и коришћење у непољопривредне сврхе.

Уколико подносилац захтева у року од 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново на захтев плаћа административна такса и накнада за ЦЕОП.

### Образложење

[REDACTED], поднела је захтев под бројем ROP-GML-40008-CPI-1/2022 од 13.12.2022. године, преко пуномоћника [REDACTED], за изградњу дела саобраћајнице, потпорног зида и партерно уређење око објекта визиторског центра и изнад отвореног базена у Руднику на катастарској парцели број 1496/9, и на деловима катастарске парцеле број 1496/11 и 1496/2 све КО Рудник.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, главну свеску и пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације које је урадио [REDACTED];
- пројекат конструкције који је урадио [REDACTED];
- пројекат саобраћајнице који је урадио [REDACTED];
- пројекат спољног уређења пејзажна архитектура и хортикултура који је урадио [REDACTED];
- елаборат о геотехничким условима изградње који је урадио [REDACTED];
- изјава вршиоца техничке контроле пројекта за грађевинску дозволу дата од стране [REDACTED]; за пројекат конструкције вршилац техничке контроле [REDACTED]; за пројекат саобраћајнице вршилац техничке контроле [REDACTED]; за пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације вршилац техничке контроле [REDACTED]; за пројекат спољног уређења пејзажна архитектура и хортикултура вршилац техничке контроле [REDACTED];
- катастарско топографски план и
- овлашћење о заступању.

Увидом у поднети захтев и приложу документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву према члану 8ђ. став 2. тачка 5. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18).

Чланом 17. став 1. тачка 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), се проверавају формални услови за поступање по захтеву и утврђено је да није приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Одредбом члана 4. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), прописан је начин доставе података, аката и документације у

обједињеној процедури, тако да се кроз ЦИС аутоматски додељује број за сваки започет поступак и под тим истим бројем се предузимају све радње и доносе сва акта у оквиру те фазе обједињене процедуре.

Увидом у приложену документацију утврђено је да је подносилац захтева није доставио доказ о уплати накнаде за промену намене пољопривредног земљишта и коришћење у непољопривредне сврхе што није у складу са одредбом члана 16., став 1, тачка 9) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Увидом у извод базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 295 КО Рудник, утврђено је да су катастарске парцеле 1496/11 и 1496/2 КО Рудник по врсти земљишта пољопривредно земљиште, воћњак 4. класе, обе у јавној својини [REDACTED].

На основу наведеног, орган је утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, из којих разлога је орган управе, сагласно цитираним прописима и ради утврђивања да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, као и да ли је уз захтев приложена сва прописана документација, донео решење о одбацивању захтева.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041 а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић