

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Број: ROP-GML-22204-CPI-2/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-836

18.11.2022. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву пуномоћника Т [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу биолошког пртечистача, на катастарској парцели број 49 и 27/1 КО Враћевшница и 1169 КО Липовац, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 16. - 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења грађевинској дозволи за биолошког пртечистача, на катастарској парцели број 49 и 27/1 КО Враћевшница и 1169 КО Липовац, као неоснован.

Образложење

[REDACTED], поднела је захтев под бројем ROP-GML-22204-CPI-2/2022 од 15.11.2022. године, преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу биолошког пртечистача, на катастарској парцели број 49 и 27/1 КО Враћевшница и 1169 КО Липовац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, главна свеска, пројекат конструкције и хидротехничких инсталација који је урадио [REDACTED];
- пројекат електроенергетских инсталација који је урадио [REDACTED];
- извештај вршиоца техничке контроле урађен од стране [REDACTED] – за пројекат конструкције вршилац техничке контроле [REDACTED]; за пројекат хидротехничких инсталација вршилац техничке контроле [REDACTED]; за пројекат електроенергетских инсталација вршилац техничке контроле [REDACTED];
- хидролошко хидраулички елаборат који је урадио Атеље С Земун од јула 2022. године (без потписа и печата одговорног лица/заступника) одговорни пројектант [REDACTED] (без личног потписа и печата лиценце);
- овлашћење о заступању;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву прописани одредбом члана 16. став 3. тачка 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, а у вези са одредбом члана 135. став 2. Закона о планирању и изградњи.

Одредбом члана 16. став 3. тачка 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се уз између осталог, прилаже и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља.

Одредбом члана 135. став 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се као одговарајуће право на земљишту или објекту, као одговарајуће сматра право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана Законом.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података-web апликације еКатастар (knweb), утврђено је следеће: извод из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 73 КО Враћевшница за катастарску парцелу број 27/1 КО Враћевшница, по култури њива 3. класе, носиоц права на парцели је Православна Епархија жичка СПЦ Општине Шилопај у својини 1/1; извод из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 23 КО Враћевшница за катастарску парцелу број 49 КО Враћевшница, по култури река, носиоц права на парцели је Република Србија у својини 1/1; извод из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 100 КО Липовац за катастарску парцелу број 1169

КО Липовац, по култури река, носиоц права на парцели је Република Србија у својини 1/1, које право није одговарајуће у смислу одредбе члана 135. Закона о планирању и изградњи.

Следом утврђених, наведених чињеница, надлежни орган је утврдио да на предметном објекту и земљишту инвеститор нема одговарајуће право у смислу одредбе члана 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и на основу, у уводу наведених и у образложењу цитираних прописа, одлуку донео као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења електронским путем кроз ЦИС и са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на број 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић