

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам комунално стамбене и

имовинско правне послове

Бр: ROP-GML-38360-ISAW-1/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-892

30.11.2022. године

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.06.2018. године а по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу прикључног гасовода за стан број 5 у стамбеној згради у улици Војводе Милана број 10 улаз број 1 у Горњем Милановцу на катстарској парцели број 515/3 КО Горњи Милановац, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016):

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова за изградњу прикључног гасовода са ДГМ „Центар“ за стан број 5 у стамбеној згради у улици Војводе Милана број 10 улаз број 1 у Горњем Милановцу на катстарској парцели број 515/3 КО Горњи Милановац, инвеститора [REDACTED], у свему према Идејном пројекту гасног прикључка ИДП-ПГ-35/22 од новембра 2022. године урађен од стране Д [REDACTED].

2. Обавеза пријаве радова.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност износи: [REDACTED] динара (без ПДВ-а).

Образложење

Ј [REDACTED], поднео је захтев под бројем ROP-GML-38360-ISAW-1/2022 од 29.11.2022. године, преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу прикључног гасовода за стан број 5 у стамбеној згради у улици Војводе Милана број 10 улаз број 1 у Горњем Милановцу на катстарској парцели број 515/3 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат унутрашњих гасних инсталација број ИДП-ПГ-35/22 од новембра 2022. године урађен од стране Д [REDACTED];
- технички услови за прикључење ЈП Србијас Нови Сад број 05-03-4/1194 од 13.10.2022. године;
- уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка на објекат стамбене заједнице, ЈП Србијас број невидљив од 26.10.2022;
- уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка и КМРС-а на објекат сувласника катастарске парцеле, ЈП Србијас број 05-03-4/1206 од 26.10.2022. године;
- сагласност државног правобраниоца број Уп-4994/2022 од 04.11.2022. године;
- извод из базе података СКН Горњи Милановац;
- овлашћење ЈП Србијас број 05-03-4/1195 од 13.10.2022. године;
- пуномоћје за Лукић Небојшу број УГИ-35/22 од 17.11.2022. године;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Из приложеног извода из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 829 КО Горњи Милановац и достављених сагласности, утврђено да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 69. и 135. Закона о планирању и изградњи.

Републичка административна такса у износу од 6.150,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл.гласник РС»бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн, 86/2019, 90/2019 испр. и 98/2020 - усклађени дин. изн).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 68/19) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић