

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Број: ROP-GML-34856-ISAWHA-2/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-856

23.11.2022. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године а по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама у вишеспратном стамбеном објекту, стан број 4, улица Кнеза Александра Карађорђевића број 61/4, на катастарској парцели број 5/24 КО Горњи Милановац, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 27. и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама у вишеспратном стамбеном објекту, стан број 4, улица Кнеза Александра Карађорђевића број 61/4, на катастарској парцели број 5/24 КО Горњи Милановац, инвеститора [REDACTED], у свему према Идејном пројекту унутрашњих гасних инсталација број UGI 86/20 од новембар 2022. године урађен од стране ЗР „Гасинжењеринг“ Зоран Видојевић пр из Горњег Милановца, улица Војводе Стевана Синђелића број 40/2, одговорни пројектант Зоран Р. Видојевић, дипл.маш.инж, број лиценце 330 D738 06.

2. Обавеза пријаве радова.

3. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност износи [REDACTED] динара. (без ПДВ-а)

Образложење

[REDACTED] поднео је преко пуномоћника [REDACTED], захтев под бр. ROP-GML-34856-ISAWHA-2/2022 од 19.11.2022. године, за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама у вишеспратном стамбеном објекту, стан број 4, улица Кнеза Александра Карађорђевића број 61/4, на катастарској парцели број 5/24 КО Горњи Милановац.

Решењем од 02.11.2022. године, одбачен је захтев [REDACTED], из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат унутрашњих гасних инсталација број UGI 86/20 од новембар 2022. године [REDACTED]
- сагаласност скупштине станара стамбене заједнице;
- решење Србијагас о одобрењу прикључка;
- извод из базе података СКН Горњи Милановац;
- копија плана катастарске парцеле;
- овлашћење о заступању од 10.10.2022. године;

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19), испуњени формални услови за поступање по поднетом усаглашеном захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Из приложеног извода из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 1401 КО Горњи Милановац од 31.10.2022. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на посебом делу стамбеног објекта у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 68/19) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о

планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић