

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Број: ROP-GML-38360-ISAW-5/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-956

19.12.2022. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.06.2018. године а по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу унутрашњих гасних инсталација за стан број 5 у стамбеној згради у улици Војводе Милана Обреновић број 10 улаз број 1 у Горњем Милановцу на катстарској парцели број 515/3 КО Горњи Милановац, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова на унутрашњим гасним инсталацијама у стамбеној згради за колективно становање, стан број 5 у стамбеној згради у улици Војводе Милана Обреновић број 10 улаз број 1 у Горњем Милановцу на катстарској парцели број 515/3 КО Горњи Милановац, инвеститора [REDACTED], у свему према Идејном пројекту унутрашњих гасних инсталација број ИДП-ПГ-40/22 од децембра 2022. године урађен од стране [REDACTED].

2. Обавеза пријаве радова.

3. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност износи [REDACTED] дин (без ПДВ-а).

Образложење

А [REDACTED] поднела је преко пуномоћника [REDACTED] захтев под бр. ROP-GML-38360-ISAW-5/2022 од 14.12.2022. године, за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим гасним инсталацијама у стамбеној згради за колективно становање за стан број 5 у стамбеној згради у улици Војводе Милана Обреновић број 10 улаз број 1 у Горњем Милановцу на катстарској парцели број 515/3 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат унутрашњих гасних инсталација број ИДП-ПГ-40/22 од децембра 2022. године урађен од стране [REDACTED];
- решење Србијасгас о одобрењу прикључка Р7/152-22 од 06.12.2022. године;
- извод из базе података СКН Горњи Милановац;
- копија плана катастарске парцеле;
- овлашћење о заступању од 12.12.2022. године;

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19), испуњени формални услови за поступање по поднетом усаглашеном захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Из приложеног извода из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 829 КО Горњи Милановац од 09.9.2022. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на посебом делу стамбеног објекта у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 68/19) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић