

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам комунално стамбене

и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-40355-ISAW-1/2022

Заводни број: 4-06-351-1/2022-959

20.12.2022. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године а по захтеву пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи две мале соларне електране на катастарским парцелама број 1513/1 и 1540 КО Рудник, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова на изградњи мале соларне електране снаге 30 kW на крову постојећег објекта на катастарској парцели број 1513/1 КО Рудник, инвеститора [REDACTED], у свему према идејном пројекту број 01/07/22-0 од јула 2022. године урађен од стране Preduzeće за projektovanje i izvođenje radova u građevinarstvu – „Kvantus“, doo, из Ниша улица Драгише Цветковић број 74 одговорно лице пројектанта Тепшић Бобан дипломирани грађевински инжењер.

2.ОДОБРАВА СЕ извођење радова на изградњи мале соларне електране снаге 50 kW на крову постојећег објекта на катастарској парцели број 1540 КО Рудник, инвеститора [REDACTED], у свему према идејном пројекту број 02/07/22-0 од јула 2022. године урађен од стране Preduzeće за projektovanje i izvođenje radova u građevinarstvu – „Kvantus“, doo, из Ниша улица Драгише Цветковић број 74 одговорно лице пројектанта Тепшић Бобан дипломирани грађевински инжењер

3. Обавеза пријаве радова.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова пре почетка извођења радова.

Предрачунска вредност МСЕ 30 kW износи: [REDACTED] динара.

Предрачунска вредност МСЕ 50 kW износи: [REDACTED] динара.

Образложење

[REDACTED], поднео је захтев под бројем ROP-GML-40355-ISAW-1/2022 од 15.12.2022. године, кога заступа пуномоћник Трепшић Бобан из Ниша улица Јустина Поповића број 39, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи две мале соларне електране на катастарским парцелама број 1513/1 и 1540 КО Рудник.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат - главна свеска за МСЕ 30 kW и 50 kW коју урадио [REDACTED];
- идејни пројекат - пројекат електроенергетских инсталација за МСЕ 30 kW и 50 kW који је урадио Агенција за пројектовање и инжењеринг [REDACTED];
- пројекат конструкције који је урадио [REDACTED];
- елаборат заштите од пожара за МСЕ 30 kW и 50 kW који је урадио [REDACTED];
- услови за пројектовање и прикључење број 8Е.1.1.0-Д-07.06-269025-22 од 13.07.2022. године;
- извод из базе података СКН Горњи Милановац;
- катастарско топографски план;
- овлашћење о заступању од новембра 2022. године и
- доказ о уплатама републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19), испуњени формални услови за поступање по поднетом усаглашеном захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације eКатастар (knweb) и приложених решења СКН Горњи Милановац који одговарају препису листа непокретности 268 КО Рудник, утврђено је да инвеститор у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи, има одговарајуће право на планираним радовима.

Републичка административна такса у износу од 6.150,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл.гласник РС»бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17 , 113/17 , 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 22/2015) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић