

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-GML-20460-ISAW-2/2022

Заводни број: 4-02-351-1/2022-1006

Датум: 09.01.2023. године

ЗД

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана на основу чл. 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20 и 52/21), чланова 27. и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19) члана 3. тачка 12. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 102/2020, 16/2021 и 87/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016 и 95/2018 – сутентично тумачење) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору [REDACTED], реконструкција нитро погона (објекти број 8 и 20) на к.п. број 11158 КО Горњи Милановац, укупне површине 590 m², у свему у складу са издатим локацијским условима ROP-GML-20460-LOC-1/2021 од 12.07.2021.године (заводни број 4-02-350-1/2021-98) и приложеном идејном пројекту који чине:

- Главна свеска, број: 053 2 0 0221, урађена од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];

- 1 – Пројекат архитектуре, број: 053 2 1 0221, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 4 – Пројекат електроенергетских инсталација, број: П-32/22 [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 5 – Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, број: IDP-088/21R1, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 6/1 – Пројекат машинских инсталација – грејање и вентилација, број: 0373060721, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 6/2 – Пројекат машинских инсталација – стабилна противпожарна CO₂ инсталација, број: 0373060921, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 6/3 – Пројекат машинских инсталација – систем за интертизацију технолошког поступка за производњу и паковање изоцијаната, број: 0373061021, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 7 – Пројекат технологије, број: 0373070721, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- Елаборат заштите од пожара, број: П-32/22 урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- Елаборат Анализа о зонама опасности број: 0383110821 урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];

2. Предрачунска вредност радова износи: 5.544.100,00 динара

3. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова пре почетка извођења радова.

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], поднела је захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији нитро погона (објекти број 8 и 20) на к.п. број 11158 КО Горњи Милановац, укупне површине 590 м².

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Главна свеска, број: 053 2 0 0221, урађена од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 1 – Пројекат архитектуре, број: 053 2 1 0221, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 4 – Пројекат електроенергетских инсталација, број: П-32/22 урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 5 – Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, број: IDP-088/21R1, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 6/1 – Пројекат машинских инсталација – грејање и вентилација, број: 0373060721, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 6/2 – Пројекат машинских инсталација – стабилна противпожарна CO2 инсталација, број: 0373060921, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 6/3 – Пројекат машинских инсталација – систем за интертизацију технолошког поступка за производњу и паковање изоцијаната, број: 0373061021, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- 7 – Пројекат технологије, број: 0373070721, урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- Елаборат заштите од пожара, број: П-32/22 урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];
- Елаборат Анализа о зонама опасности број: 0383110821 урађен од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED];

- Пуномоћје бр. 301 од 28.06.2021.године:
- Доказ о уплати републичке административне таксе;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС,

132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације еКатастар (knweb) који одговарају препису листа непокретности број 13320 КО Горњи Милановац од 09.01.2023.године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту, односно објекту.

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 68/19) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/20), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА
УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Зоран Дрињаковић