

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове

Бр. у сист. обједињене процедуре: ROP-GML-376-LOC-1/2024

БР: 4-02-350-1/2024-1

18.1.2024. године

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за реконструкцију пословног објекта бр. 3 на кп бр. 1382/2 КО Велереч, на основу члана 53.а-57. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14, 83/218, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев за издавање локацијских услова број: ROP-GML-376-LOC-1/2024, заводни број 4-02-350-1/2024-1, за реконструкцију пословног објекта бр. 3 на кп бр. 1382/2 КО Велереч, подносиоца захтева [REDACTED]

[REDACTED] из разлога што ималац јавних овлашћења МУП, Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације Чачак, није у могућности да изда услове у погледу мера заштите од пожара, из следећег разлога:

1. Потребно је пре издавања локацијских услова овом органу доставити измењено и допуњено идејно решење у коме ће се на целовит начин моћи сагледати

карактеристике спољних зидова објекта на страни према суседним катастарским парцелама и објектима у погледу отпорности према пожару, као и растојање отвора на објекту од границе суседних парцела и објеката, тако да буду испуњене одредбе предвиђене чланом 8. Правилника о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара („Сл.гл.РС, бр.1/18 и 81/23)- (у делу где се планира реконструкција објекта, а растојање од граница суседних парцела је мање од 5 метара, потребно је да спољни зидови објекта буду без отвора и израђени од негоривих грађевинских производа отпорности према пожару добијене прорачуном, али не мање од 60 минута).

Инвеститор након пријема овог Решења може поднети усаглашени захтев.

## Образложење

[REDACTED]  
[REDACTED] захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију пословног објекта бр. 3 на кп бр. 1382/2 КО Велереч.

Уз захтев за издавање локацијских услова, инвеститор је приложио:

- Одговарајуће доказе о уплати,
- пуномоћје
- Идејно решење (Главна свеска и Пројекат архитектуре у pdf и dwg формату).

Након што је извршена провера приложене документације, надлежни орган је упутио захтев за пројектовање и прикључење имаоцу јавних овлашћења . По добијању услова решено је као у диспозитиву, јер је ималац јавних овлашћења ималац јавних овлашћења МУП, Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације Чачак, није у могућности да изда услове у погледу мера заштите од пожара, јер је потребно пре издавања

локацијских услова доставити измењено и допуњено идејно решење у коме ће се на целовит начин моћи сагледати карактеристике спољних зидова објекта на страни према суседним катастарским парцелама и објектима у погледу отпорности према пожару као и растојање отвора на објекту од границе суседних парцела и објеката, тако да буду испуњене одредбе предвиђене чланом 8. Правилника о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара („Сл.гл.РС, бр.1/18 и 81/23)- (у делу где се планира реконструкција објекта, а растојање од граница суседних парцела је мање од 5 метара, потребно је да спољни зидови објекта буду без отвора и израђени од негоривих грађевинских производа отпорности према пожару добијене прорачуном, али не мање од 60 минута).

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву Решења.

**Поука о правном леку:** Против овог решења може се изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ  
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО  
ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Драган Недељковић