

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално- стамбене

и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-388-LOC-1/2024

Заводни број 4-02-350-1/2024-2

Датум: 19.01.2024. године

ЗС

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу радионице са магацином, на к.п. бр. 879/1 КО Клатичево, на основу члана 53.а-57. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14, 83/218, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова број: ROP-GML-388-LOC-1/2024, заводни број 4-02-350-1/2024-2 од 10.01.2024, за изградњу радионице са магацином, на к.п. бр. 879/1 КО Клатичево, [REDACTED] из разлога што ималац јавних овлашћења МУП, Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације Чачак, није у могућности да изда услове у погледу мера заштите од пожара, из следећег разлога:

1. Потребно је пре издавања локацијских услова доставити измењено и допуњено идејно решење, у коме ће се на целовит начин моћи сагледати карактеристике спољних зидова објекта на страни према суседним катастарским парцелама и објектима у погледу отпорности према пожару, као и растојање отвора на објекту од граница суседних парцела и објеката, тако да буду испуњене одредбе предвиђене чланом 8. Правилника о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара („Сл.гл.РС, бр.1/18 и 81/23)- (у делу где се планира изградња, а растојање од граница суседних парцела и објеката је мање од 5 метара, потребно је да спољни зидови објекта буду без отвора и израђени од негоривих грађевинских производа, отпорности према пожару добијене прорачуном, али не мање од 60 минута)

Уколико инвеститор у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од објављивања закључка на интернет страни овог органа, поднесе усаглашен захтев са одговарајућом документацијом, не доставља документацију коју је поднео уз захтев за издавање локацијских услова нити поново плаћа накнаду за ЦЕОП.

Образложење

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу радионице са магацином, на к.п. бр. 879/1 КО Клатичево.

Уз захтев за издавање локацијских услова, инвеститор је приложио:

-Одговарајуће доказе о уплати,

-пуномоћје,

-Геодетски снимак постојећег стања у pdf и dwg формату.

-Идејно решење у pdf и dwg формату.

Након што је извршена провера приложене документације, надлежни орган је упутио захтеве за пројектовање и прикључење имаоцима јавних овлашћења .

По добијању услова решено је као у диспозитиву, јер ималац јавних овлашћења МУП, Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације Чачак, није у могућности да изда услове у погледу мера заштите од пожара, јер је потребно пре издавања локацијских

услова доставити допуњено идејно решење, у коме ће се на целовит начин моћи сагледати растојање предметног објекта од границе суседних парцела и суседних објеката у делу у којем се планира изградња објекта, као и карактеристике спољних зидова објекта према суседним катастарским парцелама у погледу отпорности према пожару (у делу где се планира изградња, а растојање од граница суседних парцела је мање од 5 метара), тако да буду испуњене одредбе предвиђене чланом 8. Правилника о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара („Сл.гл.РС, бр.1/18 и 81/23).

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву Решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО**

ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић