

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Број: ROP-GML-31809-ISAW-3/2023

Заводни број: 4-02-351-1/2023-1260

15.01.2024. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године а по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова на инсталацијама грејања – машинске инсталације, у стамбеном објекту број 1 у Горњем Милановцу у улици Наталије Царевић број 124 на катастарској парцели број 21407/29 КО Горњи Милановац, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова на инсталацијама грејања – машинске инсталације, у стамбеном објекту број 1 у Горњем Милановцу у улици Наталије Царевић број 124 на катастарској парцели број 21407/29 КО Горњи Милановац инвеститора [REDACTED], у свему према идејном пројекту унутрашње грејне инсталације број IDRГ 09/23 од децембра 2023. године урађен од стране [REDACTED].

2. Обавеза пријаве радова.

3. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова пре почетка извођења радова Уз пријаву инвеститор или извођач радова подноси полису осигурања од штете према трећим лицима.

Укупна предрачунска вредност износи 298.883,15 динара (без ПДВ-а).

Образложење

[REDACTED] поднео је захтев под број ROP-GML-31809-ISAW-3/2023 од 29.12.2023. године, за издавање решења о одобрењу извођења радова на инсталацијама грејања – машинске инсталације, у стамбеном објекту број 1 у Горњем Милановцу у улици Наталије Царевић број 124 на катастарској парцели број 21407/29 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат – главна свеска и пројекат машинских инсталација број IDRG 09/23 од децембра 2023. године урађен од стране [REDACTED];
- овлашћење пуномоћника од 11.09.2023. године и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Цеоп.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19), испуњени формални услови за поступање по поднетом усаглашеном захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом. Поред наведеног, увидом у досије предмета кроз ЦЕОП, утврђено је да је инвеститору Марковић Павле из Горњег Милановца одобрено извођење радова унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту број 1 у Горњем Милановцу у улици Наталије Царевић број 124 на катастарској парцели број 21407/29 КО Горњи Милановац под бројем ROP-GML-31809-ISAW-1/2023 од 09.10.2023. године и да је потврђена пријава почетка извођења радова унутрашњих гасних инсталација под бројем ROP-GML-31809-WA-2/2023 од 03. 11.2023. године.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације eКатастар (knweb), која одговарају препису листа непокретности број 21254 КО Горњи Милановац од 15.01.2024. године, утврђено је да инвеститор, има одговарајуће право на стамбеном објекту у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 31. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 96/23) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Драган Недељковић