

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам комунално стамбене

и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-22608-CPA-6/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-45

24.01.2024. године

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву пуномоћника [REDACTED] [REDACTED] за измену решења о грађевинској дозволи број ROP-GML-36031-CP1-2/2020 од 31.07.2021. године, а на основу 144. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016) доноси:

## РЕШЕЊЕ

О

### ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

Мења се решење о грађевинској дозволи број ROP-GML-22608-CP1H-3/2021 од 08.12.2021. године, тако да гласи:

“ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору [REDACTED] [REDACTED], грађевинска дозвола за изградњу фекалне канализационе мреже у насељу Рудник у дужини од 2.752,36 m, на катастарској парцели број 2414/3, 2459/1, 2428/2, 2497, 1125/2, 2426/24, 2426/23, 2427, 2428/3, 1119/9, 2367, 2371/1, 1048/1, 1054, 2461, 2376, 2377, 2378, 2458, 2460, 1484/2, 1484/1, 1513/1, 1512, 2464, 1510/1, 1517/3, 1509/3, 1502, 1501/2, 1501/1, 1496/9, 1496/11, 1496/10, 1496/2, 1496/1, 2411/1, 2410/3, 2411/24, 2459/2, 2459/1, 2380/2, 2457/1, 2381/2, 2365/10, 2365/6, 2365/1, 2433/6, 2433/1, 2433/5, 2436/2, 2436/7, 2454/3, 2454/4, 2438/1, 2457/2, 2381/1, 2365/2 и 2365/8 све у КО Рудник, у свему према измени локацијских услова број ROP-GML-22608-LOCA-5/2023 од 08.11.2023. године.

Саставни део овог решења чини пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта, пројекат хидротехничких инсталација и главна свеска које је урадио [REDACTED]

са

техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране [REDACTED].

Предрачунска вредност објекта износи 71.906.401,01 (без ПДВ-а).“

У осталом делу Решење остаје непромењено.

Ова исправка има правно дејство од дана од којег правно дејство има наведено Решење

### Образложење

[REDACTED] поднела је преко пуномоћника [REDACTED], захтев за измену решења о грађевинској дозволи број ROP-GML-36031-CPI-2/2020 од 31.07.2021. године за изградњу фекалне канализације у насељу Рудник на катастарској парцели број 2414/3, 2459/1, 2428/2, 2497, 1125/2, 2426/24, 2426/23, 2427, 2428/3, 1119/9, 2367, 2371/1, 1048/1, 1054, 2461, 2376, 2377, 2378, 2458, 2460, 1484/2, 1484/1, 1513/1, 1512, 2464, 1510/1, 1517/3, 1509/3, 1502, 1501/2, 1501/1, 1496/9, 1496/11, 1496/10, 1496/2, 1496/1, 2411/1, 2410/3, 2411/24, 2459/2, 2459/1, 2380/2, 2457/1, 2381/2, 2365/10, 2365/6, 2365/1, 2433/6, 2433/1, 2433/5, 2436/2, 2436/7, 2454/3, 2454/4, 2438/1, 2457/2, 2381/1, 2365/2 и 2365/8 све у КО Рудник.

Уз захтев за издавање решења о измени грађевинске дозволе инвеститор је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу, пројекат хидротехничких инсталација и главна свеска које је урадио [REDACTED];
- техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране [REDACTED] – за пројекат за грађевинску дозволу вршилац техничке контроле Душан Ристић, дипл.инж.грађ. број лиценце 314 N35014;
- катастарско топографски план;
- попис катастарских парцела са изјавом инвеститора да ће до издавања употребне дозволе бити решењи имовинско правни односи број 1-404-36/2024 од 22.01.2024. године;
- овлашћење о заступању;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Овај орган је донео Решење бр. ROP-GML-22608-CPIH-3/2021 од 08.12.2021. године, којим је [REDACTED], издата грађевинска дозвола за изградњу фекалне канализације у насељу Рудник у дужини од 3.409,39 m, на катастарској парцели број 2466, 1456/1, 2457/2, 2433/8, 2433/5, 2366/2, 2366/4, 2367, 2371/1, 1048/1, 1054, 2461, 2377, 2378, 2458, 2460, 2380/2, 2457/1, 2381/2, 2381/1, 2365/10, 2365/8, 2365/6, 2365/1, 1484/1, 2432/1, 1484/2, 2433/7, 2434/2, 2434/1, 2590, 1484/4, 1461/9, 1460, 2391/1, 2391/3, 2391/2, 2391/4, 2392/1, 2394/2, 1512, 2464, 1501/2, 1501/1, 1496/9, 1496/11, 1496/7, 1496/1, 2411/1, 2410/1, 2459/1, 2497, 2422/2, 2414/3, 2428/3, 2427, 2426/24, 2426/23, 2518, 1517/2 и 1517/1 све у КО Рудник.

Надлежни орган је, по пријему захтева извршио увид у приложу документацију и утврдио да су испуњени услови за измену грађевинске дозволе, предвиђени чланом 141. и 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 22-25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, 96/23 ). Увидом у захтев и приложу документацију за измену грађевинске дозволе, надлежни орган је утврдио да је у току извођења радова на изградњи фекалне канализације дошло до одступања на неким деловима трасе колектора и до мањих одступања у односу на пројектовану трасу због чега се у овом пројекту појављују нове катастарске парцеле. Такође, због немогућности да се испоштују услови [REDACTED] део мреже је препројектован , а део је избачен из пројекта.

На основу изнетог, одлучено је као у изреци решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041 а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић