

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-GML-3683-IUP-1/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-115

Датум: 27.02.2024. године

Тихомира Матијевића 4, Горњи Милановац, Србија

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године, решавајући по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 50094/23 КО Горњи Милановац, а на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154. – 160 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010– одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019–др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 42-45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23 ) и чл.136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС» број 18/2016) доноси:

## РЕШЕЊЕ

### 1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта број 1 у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 50094/23 КО Горњи Милановац, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, и то:

- достављена потврда да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени решењем о грађевинској дозволи није одговарајућа.

2. Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

## Образложење

[REDACTED] поднели су захтев под бројем ROP-GML-3683-IUP-1/2024 од 12.02.2024. године, преко

пуномоћника Смиљанић Снежана из Горњег миалновац улица војводе Милана Обреновић број 20/18, за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 50094/23 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

- елаборат геодетских радова снимања објекта и посебних делова објекта који је урадио [REDACTED];
- потврда да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о грађевинској дозволи број ПР – I – 03 – 603/1 од 19.03.1970. године и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, потврду издао одговорни пројектант [REDACTED];
- решење о грађевинској дозволи број ROP-GML-8974-CPI-3/2018 од 10.07.2018. године;
- изјава о кретању отпада;
- овлашћење о заступању и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву према члану 8ђ став 2. тачка 4. и 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019–др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву из члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23) .

Сходно члану 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23) имајући у виду члан 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 85/2015), и члана 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ 27/2015, 29/2016 и 78/2019) утврђено је да нису достављени докази предвиђени цитираним прописима за објекте категорије „А“, односно да достављена потврда да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени решењем о грађевинској дозволи је непотпуна, јер наведен доказ којим се потврђује легалност објекта, односно решење о грађевинској дозволи, као основ за издавање употребне дозволе, не одговара приложеној грађевинској. Наиме, у потврди се наводи да је објекат изведен у складу са техничком документацијом и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени решењем о грађевинској дозволи број ПР – I – 03 – 603/1 од 19.03.1970. године за објекат изграђен на катастарској парцели број 50094/23 КО Горњи Милановац, а приложена грађевинска дозвола број ROP-GML-8974-CPI-3/2018 од 10.07.2018. године се односи на катастарску парцелу број 11099/26 КО Горњи Милановац. Обзиром да у достављеној документацији постоје неусаглашености у погледу грађевинских дозвола, потребно је да се уз усаглашен захтев достави фото копија грађевинске дозволе и измењена потврда коју потписује одговорни пројектант наводећи одговарајуће решење о грађевинској дозволи.

На основу наведеног, орган је утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву предвиђени чланом 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 68/19), чланом 154-156 и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и

24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и да је захтев неоснован, на основу чега је одлучено као у изреци решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041 а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић