

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам комунално стамбене

и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-2129-CPI-2/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-194

15.03.2024. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по овлашћењу Општине Г. Милановац број 362/2023 од 27.06.2023. године а по захтеву овлашћеног лица Стевановић Добривоје из Пожеге улица мајке Јевросиме број 10, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пољопривредног складишта у Коштунићима, Горњи Милановац на катастарској парцели број 3405/2 КО Коштунићи, а на основу члана 8., 8д., 8ђ., 135. – 140. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе («Сл.гласник РС» број 93/2011, 103/2013), чланова 16. – 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/28) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора **Томовић Павле из Коштунића, Горњи Милановац ЈМБГ 1601983783438** грађевинска дозвола за изградњу пољопривредног складишта у Коштунићима, Горњи Милановац на катастарској парцели број 3405/2 КО Коштунићи, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, и то:

- лиценцирани инжењер грађевинарства није овлашћен за израду пројекта архитектуре и
- недостаје елеборат енергетске ефикасности.

2. Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију

Образложење

Томовић Павле из Коштунића, Горњи Милановац поднео је преко пуномоћника Стевановић Добривоје из Пожеге улица мајке Јевросиме број 10 за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пољопривредног складишта у Коштунићима, Горњи Милановац на катастарској парцели број 3405/2 КО Коштунићи.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац захтева је приложио:

- идејни пројекат – главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности које је урадио SGR “Arm Proјект” из Пожеге улица мајке Јевросиме број 10 одговорни/главни пројектант Добривоје Стевановић диг број лиценце 310 L601 12 са изјавом вршиоца техничке контроле дата од стране “GITERING PRO ” d.o.o. из Чајетине улица Светосавска број 14 одговорно лице/заступник: Зоран Павловић – вршилац техничке контроле пројектља за грађевинску дозволу Зоран Павловић дипл.инж.грађ., 310 N44714;
- решење о промени намене пољопривредног земљишта, број 4-05-320-35/2021 од 10.03.2021. године и доказ о уплати накнаде;
- катастарско топографски план;
- овлашћење о заступању и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву према члану 8ђ став 2. тачка 4. и 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18).

Увидом у пројектну документацију види се да је пројекат архитектуре израдио дговорни пројектант Добривоје Стевановић диг број лиценце 310 L601 12, која чињеница није у сагласности са задацима лиценцираног грађевинског инжињера из члана 10. Правилника о стручним пословима просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности које обављају лиценцирана лица („Службени гласник РС“, број 106/2020) и супротна је одредби члана 8. истог правилника, којом је прописано да израду пројекта архитектуре за зграде свих категорија и инжињерске објекте, пројекте спољног уређења, пројекте унутрашњих инсталација водовода и канализације, врши лиценцирани архитекта са лиценцом АП 02.

Из приложене главне свеске – подаци о пројектантима, између осталог се наводе и подаци који се односе на лица која су израдила елаборате и студије, па тако и елаборат о енергетској ефикасности који је урадио SGR “Arm Proјект” из Пожеге улица мајке Јевросиме број 10 одговорни/главни пројектант Добривоје Стевановић диг број лиценце 310 L601 12. Увидом у захтев утврђено је да није приложен елаборат енергетске ефикасности, са приложеним сертификатом одговорног инжењера, односно лиценцирани архитекта, односно инжењер за енергетску ефикасност зграда са лиценцом ЕЕ 12-01 која је издата у складу са законом и прописом донетим на основу закона, а који је архитектонске, грађевинске, машинске и електротехничке струке, у обављању стручних послова из области енергетске ефикасности зграда, који самостално израђује елаборат енергетске ефикасности који је прилог техничкој документацији, врши енергетске прегледе зграда и учествује у енергетској сертификацији зграда, члан 34. Правилника о стручним пословима просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности које обављају лиценцирана лица („Службени гласник РС“, број 106/2020).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 27. став 10. овог правилника.

Ако уз усаглашени захтев из става 9. овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз захтев из става 6. овог члана, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 9. овог члана.

На основу наведеног, орган је утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, из којих разлога је орган управе, сагласно цитираним прописима и ради утврђивања да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, као и да ли је уз захтев приложена сва прописана документација предвиђени чланом 26-28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 96/263), донео решење о одбацивању захтева

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић