

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

БР: ROP-GML-8686-IUP-10/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-182

18.03.2024. године

Горњи Милановац

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године, по захтеву овлашћеног лица [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта у Полому, Горњи Милановац на катастарској парцели број 130 КО Полом, а на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154. – 160 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 43-48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23) и чл.136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС» број 18/2016) доноси:

### РЕШЕЊЕ

#### 1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта у Полому, Горњи Милановац на катастарској парцели број 130 КО Полом, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, и то:

- достављена потврда да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени решењем о грађевинској дозволи није одговарајућа.

2. Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

### Образложење

[REDACTED], поднео је захтев под бројем ROP-GML-8686-IUP-10/2024 од 08.03.2024. године, преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о

употребној дозволи стамбеног објекта у Полому, Горњи Милановац на катастарској парцели број 130 КО Полон.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

- елаборат геодетских радова снимања објекта који је урадио [REDACTED];
- потврда да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, потврду издао одговорни пројектант [REDACTED];
- изјава о кретању отпада;
- овлашћење о заступању и
- доказ о уплати републичке административне таске и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву према члану 8ђ став 2. тачка 4. и 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019–др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву из члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23) .

Сходно члану 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23) имајући у виду члан 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 85/2015), и члана 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ 27/2015, 29/2016 и 78/2019) утврђено је да нису достављени докази предвиђени цитираним прописима за објекте категорије „А“, односно да је достављена потврда да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени решење о измени грађевинске дозволе број ROP-GML-8686-SRA-5/2022 од 07.11.2022. године, неусаглашена, јер наведени број објекта у потврди и елаборату нису идентични. Наиме, у потврди се наводи да је објекат број 2 изведен у складу са техничком документацијом и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени решењем о измени грађевинске дозволе број ROP-GML-8686-SRA-5/2022 од 07.11.2022. године, док се у елаборату геодетских радова и решењу СКН Горњи Милановац број 952-02-18-140-1915/2024 од 18.03.2024. године наводи да је упис извршен за објекат број 1 на катастарској парцели број 130 КО Полон.

На основу наведеног, орган је утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву предвиђени чланом 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 68/19), чланом 154-156 и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019–др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и да је захтев неоснован, на основу чега је одлучено као у изреци решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић