

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

БР: ROP-GML-7696-ISAW-1/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-212

21.03.2024. године

Горњи Милановац

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године а по захтеву овлашћеног лица [REDACTED] захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова постројења за дезинфекцију пијаће воде на локацији Горњи Бањани на катастарској парцели број 674/1 КО Горњи Бањани, а на основу на основу чл. 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, , 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 68/19) члана 3. тачка 34. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 102/2020, 16/2021 и 87/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016 и 95/2018 – суспензивно тумачење) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора Ј [REDACTED] [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова постројења за дезинфекцију пијаће воде на локацији Горњи Бањани на катастарској парцели број 674/1 КО Горњи Бањани, као неоснован.

Образложење

██████████, поднео је захтев под ROP-GML-7696-ISAW-1/2024 од 18.03.2024. године, по овлашћењу пуномоћника ██████████, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова постројења за дезинфекцију пијаће воде на локацији Горњи Бањани на катастарској парцели број 674/1 КО Горњи Бањани.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат санације – главна свеска и пројекат хидротехничких инсталација кеје је урадио D ██████████ ██████████;
- решење СКН Горњи Милановац о упису права својине број 952-02-7-140-745/2024 од 27.02.2024. године
- овлашћење о заступању од 28.11.2023. године;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани одредбом члана 26. став 2. тачка 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, а у вези са одредбом члана 135. став 1. и 2. и 145. став 2. Закона о планирању и изградњи.

Одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту.

Одредбом члана 135. став 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се на земљишту или објекту, као одговарајуће, сматра право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана Законом.

Одредбом члана 26. став 2. тачка 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се уз захтев, између осталог, прилаже и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља. Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података - web апликације eКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 297 КО Горњи Бањани од 21.03.2024. године утврђено да је катастарска парцела број 674/1 КО Горњи Бањани и објекат у јавној својини ██████████, подаци о објекту ██████████ врста права право коришћења у уделу 1/1 и ██████████ врста права својина, облик својине јавна својина у уделу 1/1. На основу свега наведеног утврђено је да инвеститор ██████████ као подносилац захтева, нема одговарајуће право на земљишту/објекту, што инвеститору не даје одговарајуће право да изведе предвиђене радове.

Инвеститор може у поновљеном захтеву и уз поновљену уплату републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП, остварити своје право као инвеститор достављањем доказа којим се потврђује одговарајуће право на земљишту, односно објекту.

Надлежни орган је утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, из којих разлога је орган управе, сагласно цитираним прописима и ради утврђивања да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, као и да ли је уз захтев приложена сва прописана документација, донео решење о одбијању захтева

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041 а преко овог Одељења.

Обрадио

Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић