

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене

и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-5571-LOC-1/2024

Заводни број 4-02-350-1/2024-25

Датум: 15.03.2024. године

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу индивидуалног гасног прикључка са мерно регулационим сетом (МРС) Г-4 (6м3/х) на ДГМ “Центар”, за прикључење кухиње у објекту “Затворен базен” на кп број **40308/2 КО Горњи Милановац**, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/19, 9/20, 52/2021 и 62/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл.гл.“бр.87/2023) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“број 96/2023), а у складу са Планом генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013, 17/2017 и 4/2023) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу индивидуалног гасног прикључка са мерно регулационим сетом (МРС) Г-4 (6м3/х) на ДГМ “Центар”, за прикључење кухиње у објекту “Затворен базен” на кп број 40308/2 КО Горњи Милановац

Плански основ: План генералне регулације за насељено место Г.Милановац „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013, 17/2017 и 4/2023).

Намена земљишта: Градски спортски центар.

Подаци о класи и намени објекта:

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *Локална мрежа гасовода*, категорије Г, класификациони број 222100.

Подаци о планираним радовима из Идејног решења:

- Технички опис терена приказаног на ситуационом плану

За потебе кухиње (кување и технолошке потребе у кухињи) у објекту “Затворени базен” предвиђен је индивидуални гасни прикључак. Предвиђено је приклучење са мернорегулационим сетом МРС - Г4 (6 м³/х) на ДГМ “Центар” у Горњем Милановцу. Прикључење је предвиђено на прикључном воду базена, на пречнику ПЕ Ø40 мм. Прикључни вод је пречника ПЕ Ø25, цевима квалитета С-5. Место прикључења је после уграђеног подземног гасног вентила, за прикључак МРС-а Г-40. Место прикључења је на кп. 40308/2, обавезно иза ПП вентила. Дуж прикључног вода, након прикључења, предвиђен је независни ПП вентил, за нови прикључак. Прикључни вод се води до спољашњег зида кухиње, у дуљини од око 38м, након чега, благо савија према фасади прилази згради и месту постављања сета – КМРС где се кроз заштитну цев уводи у сет. Сет је зидни.

Сет је типа Г4 - 6 м³/х. У регулационом сету, регулатор притиска редукује притисак са улазног од 4 бар на излазни од 20-25 мбара.

Место прикључка је обележено на ситуационом плану са сетом око кога је обележена зона опасности.

Укупна дужина прикључка који се укида је 18м а дела који се израђује је 40 м.

- Технички опис планираних и постојећих објеката и постројења:

За потебе кухиње (кување и технолошке потребе у кухињи) у објекту “Затворени базен” предвиђен је индивидуални гасни прикључак. Предвиђено је приклучење са мернорегулационим сетом МРС - Г4 (6 м³/х) на ДГМ “Центар” у Горњем Милановцу. Прикључење је предвиђено на прикључном воду базена, на пречнику ПЕ Ø40 мм. Прикључни вод је пречника ПЕ Ø25, цевима квалитета С-5. Место прикључења је после уграђеног подземног гасног вентила, за прикључак МРС-а Г-40. Место прикључења је на кп. 40308/2, обавезно иза ПП вентила. Дуж прикључног вода, након прикључења, предвиђен је независни ПП вентил, за нови прикључак. Прикључни вод се води до спољашњег зида кухиње, у дуљини од око 38м, након чега, благо савија према фасади прилази згради и месту постављања сета – КМРС где се кроз заштитну цев уводи у сет. Сет је зидни.

Објекат затвореног базена је спратности По+П предвиђено је да се греје гасним генератором, који је предмет посебног пројекта. Снага гасног генератора је 115 kW. Овај део инсталације није предмет пројекта.

- Опис технолошког процеса

Карактеристике сета предвиђеног за уградњу су

о Г-4 ($Q_{\max} = 6 \text{ Нм}^3/\text{х}$)

о Пул. мах = 1-4бар

о Пизл. = 20-25 мбар

Мерно-регулациони сет се састоји од: хексагоналне спојке, Н8 – 3/4 , 2ком, косог хватача нечистоћа Р3/4“ ПН16, регулатора притиска са СПВ Р3/4“/Р35/4“ ПН10, модел Б-5, произвођача "Тартарини", Италија, мембранског мерача протока гаса ДН20 ПН16, модел Г-4 , произвођача "Елстер" капацитета 6 Нм³/х, , као и од одговарајућих челичних и месинганих фитинга, прирубничких и холендерских спојева и челичних цеви, и смештена је у металном орману.

Кутија се поставља на источни зид озидан блоком обложен фасадном циглом целом својом површином.

Правила уређења и грађења из Плана:

Правила грађења термоенергетске инфраструктуре:

Гасоводна инфраструктура

Заштитни појасеви гасоводне инфраструктуре се дефинишу „Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бар“, („Сл. Гласник РС“, бр.37/2013) и „Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градсок гасовода“, („Сл. лист града Београда“, бр. 14/77,19/77, 18/82 и 26/83)

У појасу ширине од 30 м лево и десно од осе изграђеног гасовода високог притиска, забрањено је градити зграде намењене за становање или боравак људи. Изузетно, зграде намењене за становање или боравак људи могу се градити у појасу ужем од 30 м ако је градња већ била предвиђена урбанистичким планом пре пројектовања гасовода високог притиска и ако се примене посебне мере заштите, с тим да најмање растојање насељене зграде од гасовода мора бити:

- за пречник гасовода до 125 мм – 10 м;
- за пречник гасовода од 125 мм до 300 мм – 15 м;
- за пречник гасовода од 300 мм до 500 мм – 20 м;
- за пречник гасовода већи од 500 mm – 30 m.

У појасу ширине од 5 m не једну и другу страну, рачунајући од осе гасовода високог притиска, забрањено је садити биљке чији корени достижу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Минимална дозвољена растојања гасовода средњег притиска од ближе ивице цеви гасовода до ближе ивице темеља у зависности од притиска су:

--	--

Притисак гаса у гасоводу [bar]		Минимално дозвољено растојање [m]
до	1,5	1,00
1,05	- 7	2,00
7	- 13	3,00

За полагање полиетиленских цеви дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска користити „Закон о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника“ („Сл. гласник РС“, бр. 104/2009), „Правилник о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бар“, („Сл. лист СРЈ“, бр. 20/92) и „Интерна техничка правила за пројектовање и изградњу гасовода и гасоводних објеката на систему ЈП Србијасгас“ од октобра 2009. године.

Начин грађења сваког од објекта ове инфраструктуре се увек дефинише техничким, енергетским, и другим условима надлежног предузећа за ту комуналну инфраструктуру.

- Дистрибутивни гасовод градити од полиетиленских цеви које испуњавају услове према српском стандарду SRPS EN 1555-2:2011.
- Дистрибутивни гасовод не полагати испод зграда и других објеката високоградње.
- При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод постављати на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 40 cm, а у изузетним случајевима може бити најмање 20 cm.
- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 20 cm, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0 m.
- Уколико се ова растојања не могу остварити, онда треба применити додатне мере (заштитне цеви, повећана дебљина цеви и сл.)
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0 m. Изузетно, дубина укопавања може бити и 0,5 m, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.
- Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са путевима и улицама износи 1,0 m.
- Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал.
- Дно рова за полагање дистрибутивног гасовода мора да буде равно, тако да цев потпуно налегне на дно. На косим теренима применити мере заштите дистрибутивног гасовода од клизања и одрона тла.
- После полагања дистрибутивног гасовода, ров се мора засути у што краћем времену. Материјал за засипање рова мора бити таквог састава и гранулације да не оштећује цев. Горњу ивицу цеви покрити слојем од 20 cm, а остатак испунити земљом из ископа (уколико је зелена површина), односно набијеним шљунком уколико је саобраћајница или тротоар. На дубини од 30 cm у рову поставља се упозоравајућа трака жуте боје са натписом "гас".
- Ако се при полагању дистрибутивног гасовода ров израђује бушењем, полиетиленску цев поставити у заштитну цев.

- Полиетиленске цеви не могу се полагати на температури нижој од 0 °С.
- Сви положени водови дистрибутивног гасовода морају бити геодетски снимљени и уцртани у катастар подземних водова.

Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:

-Пројектовати према условима у погледу мера заштите од пожара и експлозија, издатим од **МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Чачак** број 07.32 број 217-3-260/24 од 15.03.2024.год.

-Пројектовати према условима за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом, издатим од **МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Чачак** број 07.32 број 217-3-259/24 од 15.03.2024.год.

Рок важења локацијских услова

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да поднесе захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона.

Саставни део ових локацијских услова су:

-Копија катастарског плана, број 952-04-140-3684/2024 од 01.03.2024.год.

-Копија катастарског плана водова бр.956-307-4771/2024 од 01.03.2024., РГЗ, Одељење за катастар водова Ужице,

-Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија, издатим од МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Чачак број 07.32 број 217-3-260/24 од 15.03.2024.год.

-Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом, издатим од **МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Чачак** број 07.32 број 217-3-259/24 од 15.03.2024.год.

-Услови ЈП „Србијагас“, број 05-03-4/1205 од 14.11.2023. године,

-Идејно решење (Главна свеска, Пројекат прикључног гасовода и Елаборат за испуњеност безбедних услова), број техничке документације 405/2024-ИДР-0, 405/2024-ИДР-1 и 405/2024-ИДР-11, које је израдио [REDACTED]

Поука о правном средству

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити: Инвеститору,
Имаоцима јавних овлашћења,
и Архиви

Обрадила:

Славица Андрић

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Драган Недељковић