

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Број: ROP-GML-33107-ISAWHA-5/2024

Заводни број: 4-02-351-1/2024-177

Дана: 11.03.2024. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 362/2023 од 27.06.2023. године по захтеву [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на унутрашњим грејним инсталацијама, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу у улици Цара Душана 48, на катастарској парцели број 10048/5 КО Горњи Милановац, на основу члана 8ђ., чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку (Службени гласник РС бр.18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] извођење радова на унутрашњим грејним инсталацијама, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу у улици Цара Душана 48 на катастарској парцели број 10048/5 КО Горњи Милановац, у свему према Идејном пројекту унутрашњих грејних инсталација број IDRГ 69/23 од јануара 2024. године урађен од стране [REDACTED]

2. Обавеза пријаве радова.

Пре почетка извођења радова инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао Решење о одобрењу извођења радова. Уз пријаву инвеститор или извођач радова подноси полису осигурања од штете према трећим лицима.

Укупна предрачунска вредност радова износи 259.106,2 динара. (без ПДВ-а)

Образложење

██████████ из Горњег Милановца дана 27.02.2024.године поднео је захтев под бројем ROP-GML-33107-ISAWHA-4/2024 заведен под бројем 4-02-351-1/2024-148 за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим грејним инсталацијама, који је решењем од 29.02.2024.године ,одбачен због формалних недостатака.

Након откалањања формалних недостатака ██████████ из Горњег Милановца подниси допуњен захтев под бројем ROP-GML-33107-ISAWHA-5/2024 од 07.03.2024. године, за издавање решења о одобрењу извођења радова на унутрашњим грејним инсталацијама, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу у улици Цара Душана бр.48 , на катастарској парцели број 10048/5 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат унутрашњих грејних инсталација број 69/23 од јануара 2024. године урађен од стране ██████████
██████████
- извод из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 12641 КО Горњи Милановац од 09.10.2023. године;
- овлашћење о заступању од 29.09.2023. године
- -сагласност сувласника објекта Миловић Радована од 06.03.2024.године и
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, , 9/20, 52/21 и 62/23) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 96/23), испуњени формални услови за поступање по поднетом усаглашеном захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Из приложеног извода из базе података СКН Горњи Милановац који одговара препису листа непокретности број 12641 КО Горњи Милановац од 09.10.2023. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на стамбеном објекту у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 31. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 96/23) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса и накнада за ЦЕОП.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 560,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадила

Катарина Кубуровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Драган Недељковић