

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално- стамбене

и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-11986-LOC-1/2024

Заводни број 4-02-350-1/2024-52

Датум: 09.05.2024. године

ЗС

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу самоуслугне ауто перионице, на к.п. бр. 21640/5 КО Горњи Милановац, на основу члана 53.а-57. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14, 83/218, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова број: ROP-GML-11986-LOC-1/2024, заводни број 4-02-350-1/2024-52 од 19.04.2024, за изградњу самоуслугне ауто перионице, на к.п. бр. 21640/5 КО Горњи Милановац, подносиоца [REDACTED]

[REDACTED], из разлога што имаоци јавних овлашћења МУП, Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације Чачак и ЈП „Србијагас“ Нови Сад Оператор дистрибутивног система, Радна јединица Чачак, нису у могућности да издају услове у погледу мера заштите од пожара и техничке услове за пројектовање и прикључење на гасоводну мрежу (због мањкавости у идејном решењу), из следећих разлога:

1. У идејном решењу је наведено да је предвиђено коришћење постојећих прикључака за објекат број 2 који је планиран за рушење, а за објекат не постоји изведен прикључак за гасоводну мрежу, тако да се из приложеног идејног решења не може сагледати на који је начин предвиђено прикључење будућег објекта на дистрибутивну гасоводну мрежу

2. У идејном решењу је предвиђена изградња објекта самоуслугне ауто перионице на истој катастарској парцели на којој се налази изграђен објекат Станице за снабдевање горивом моторних возила, а није наведено да ли је предвиђено извођење инсталација које би биле заједничке са инсталацијама објекта Станице за снабдевање горивом моторних возила, што је битно због одређивања надлежности за издавање услова у погледу мера заштите од пожара и услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија за предметни објекат.

3. У идејном решењу је предвиђено измештање спољног хидранта, а није наведено да ли утиче на заштиту од пожара постојећег објекта Станице за снабдевање горивом моторних возила.

4. У идејном решењу је предвиђена уградња потрошача природног гаса у објекту самоуслугне аутоперионице, а није наведен капацитет предвиђених гасних потрошача што је битно због одређивања надлежности за издавање услова у погледу мера заштите од пожара и услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија за предметни објекат.

5. ЈП „Србијасгас“ због мањкавости Идејног решења, није у могућности да изда техничке услове.

Уколико инвеститор у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од објављивања закључка на интернет страни овог органа, поднесе усаглашен захтев са одговарајућом документацијом, не доставља документацију коју је поднео уз захтев за издавање локацијских услова нити поново плаћа накнаду за ЦЕОП.

Образложење

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
захтев за издавање локацијских услова за изградњу самоуслугне ауто перионице, на к.п. бр. 21640/5 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање локацијских услова, инвеститор је приложио:

-Одговарајуће доказе о уплати,

-пуномоћје,

-Геодетски снимак постојећег стања у pdf и dwg формату.

-Идејно решење у pdf и dwg формату.

Након што је извршена провера приложене документације, надлежни орган је упутио захтеве за пројектовање и прикључење имаоцима јавних овлашћења .

По добијању услова решено је као у диспозитиву, јер имаоци јавних овлашћења МУП, Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације Чачак и ЈП „Србијасгас“ Нови Сад Оператор дистрибутивног система, Радна јединица Чачак, нису у могућности да

издају услове у погледу мера заштите од пожара и техничке услове за пројектовање и прикључење на гасоводну мрежу због мањкавости у идејном решењу.

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву Решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО
ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Драган Недељковић