

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ**

**ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам, комунално-стамбене**

**и имовинско правне послове**

**БР: ROP-GML-10727-LOC-1/2024**

**Заводни број 4-02-350-1/2024-47**

**Датум: 11.04.2024. године**

**СА**

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] поднетом преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу складишта на кп број 11498/3 КО Горњи Милановац, на основу члана 53.а-57. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14, 83/218, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев за издавање локацијских услова број: ROP-GML-10727-LOC-1/2024, заводни број 4-02-350-1/2024-47, за изградњу складишта на кп број 11498/3 КО Горњи Милановац, подносиоца [REDACTED]

[REDACTED] из следећих разлога:

**Недостаци у Идејном решењу:**

- У Пројекту архитектуре, лист број 1 (Ситуација) није нанета регулациона и грађевинска линија и удаљеност објекта од граница свих суседних парцела (Према Плану генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Г.Милановац“ бр.18/2013, 17/2017 и 4/2023), удаљење објекта од границе суседних парцела са наменом становања је минимум 8,0 метара са заштитним зеленим појасом, са осталим наменама  $\frac{1}{2}$  висине објекта ако је задовољен противпожарни услов).

Уколико инвеститор у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од објављивања закључка на интернет страни овог органа, поднесе усаглашен захтев са одговарајућом документацијом, не доставља документацију коју је поднео уз захтев за издавање локацијских услова нити поново плаћа накнаду за ЦЕОП и РАТ.

### Образложење

[REDACTED]  
[REDACTED], поднело је преко пуномоћника [REDACTED] захтев за издавање локацијских услова за изградњу складишта на кп број 11498/3 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање локацијских услова, инвеститор је приложио:

-пуномоћје,

-КТП у pdf и dwg формату,

-Идејно решење (Главна свеска и Пројекат архитектуре) у pdf и dwg формату, број техничке документације 2/2024, април 2024.године, које је израдила [REDACTED]  
[REDACTED]

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву Решења.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ  
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО**

**ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

**Драган Недељковић**