

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене

и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-7649-LOC-1/2024

Заводни број 4-02-350-1/2024-31

Датум: 08.04.2024. године

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кп број **21622/15 КО Горњи Милановац**, на основу члана 53.а-57. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14, 83/218, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова број: ROP-GML-7649-LOC-1/2024, заводни број 4-02-350-1/2024-31, за изградњу стамбеног објекта на кп број 21622/15 КО Горњи Милановац, инвеститора [REDACTED], из разлога што ималац јавних овлашћења ОДС ЕПС Дистрибуција, Огранак Чачак - није у могућности да изда техничке услове:

-„Нема фактичких услова за изградњу објекта у складу са поднетим захтевом, те самим тим не постоје услови за издавање Услова за пројектовање и прикључење, односно за прикључење на ДСЕЕ.

Увидом у плански основа наведен у Идејном решењу бр.1/2024, фактичко стање на терену, као и у важећи плански документ овог простора, констатовано је да преко планираног објекта породичне куће, спратности II пролази надземни 1(0,4)кВ напојни вод за објекат који се налази на суседној парцели кп број 21622/4 КО Горњи Милановац.

Како у приложеном Идејном решењу није наведено постојање поменутог надземног 1(0,4)кВ напојног вода закључује се да не постоји могућност изградње објекта, а да буде испоштован Правилник о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова („Службени лист СФРЈ“, бр.6/92).

За измештање електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“, број 145/14, 95/18-др.закон, 40/21, 35/23-др.закон, 62/23), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.“

Уколико инвеститор у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од објављивања закључка на интернет страни овог органа, поднесе усаглашен захтев са одговарајућом документацијом, не доставља документацију коју је поднео уз захтев за издавање локацијских услова нити поново плаћа накнаду за ЦЕОП и РАТ.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], поднео је преко пуномоћника [REDACTED], захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кп број 21622/15 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање локацијских услова, инвеститор је приложио:

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и РАТ,

-пуномоћје,

-КТП,

-Идејно решење у pdf и dwg формату (Главна свеска и Пројекат архитектуре), број техничке документације 1/2024, одговорни пројектант [REDACTED]

Након прибављене потребне документације од РГЗ-а, упућени су захтеви имаоцима јавних овлашћења за услове за пројектовање и прикључење. По добијању услова решено је

као у диспозитиву, јер ОДС ЕПС Дистрибуција, Огранак Чачак - није у могућности да изда техничке услове (Обавештење број 8Е.1.1.0-Д-07-06-132901-24 од 03.04.2024.године).

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву Решења.

Поука о правном леку: Против овог Решења може се изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила:

Славица Андрић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО

ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Драган Недељковић