

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ**

**ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам, комунално-стамбене**

**и имовинско правне послове**

**БР: ROP-GML-9122-LOC-1/2024**

**Заводни број 4-02-350-1/2024-38**

**Датум: 29.3.2024. године**

**ЈР**

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу **објекта на кп бр. 2011 КО Брусница**, на основу члана 53.а-57. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14, 83/218, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев за издавање локацијских услова број: ROP-GML-9122-LOC-1/2024, заводни број 4-02-350-1/2024-38, за изградњу објекта на кп бр. 2011 КО Брусница из следећих разлога:

### **-Недостатака у Идејном решењу:**

Према члану 36, став 2 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023) уз Идејно решење обавезно се прилаже као посебан документ и списак свих катастарских парцела које су предмет захтева, потписан од стране главног пројектанта.

### **-Нејасном захтеву:**

У захтеву за издавање локацијских услова у делу подаци о објекту наведено је да се гради породични стамбени објекат за привремени боравак у природи и сеоски туризам. У Идејном решењу (Главној свесци) насловљен је породични стамбени објекат за становање у оквиру пољопривредног домаћинства на КП бр. 2011 КО Брусница. Из поменутих неусаглашености није могуће поуздано утврдити о каквој врсти објекта се ради. Према правилима за изградњу објеката у функцији туризма, спорта и рекреације, прописаним Просторним планом, за парцеле веће од 1,0ха ради се урбанистички пројекат.

Уколико инвеститор у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од објављивања закључка на интернет страни овог органа, поднесе усаглашен захтев са одговарајућом документацијом (Усаглашено Идејно решење са захтевом), не доставља документацију коју је поднео уз захтев за издавање локацијских услова нити поново плаћа накнаду за ЦЕОП и РАТ.

### **О б р а з л о ж е њ е**

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] захтев за издавање локацијских услова за изградњу објекта на кп бр. 2011 КО Брусница.

Уз захтев за издавање локацијских услова, инвеститор је приложио:

-Пуномоћје,

-Изјаву о сагласности сувласника на парцели,

-Геодетски снимак постојећег стања,

-Идејно решење (Главна свеска и Пројекат архитектуре) у pdf и основу приземља у dwg формату, број техничке документације 21/24, од 20.3.2024.године, [REDACTED]  
[REDACTED]

Имајући у виду претходно наведено, решено је као у диспозитиву Решења.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**

**КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И  
ИМОВИНСКО**

**ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

**Драган Недељковић**